

Consultant Inecherita SPRL FICIALA
INTRARE / IESIRE TIMIS
Nr. 642
Data. 14.11.2025

Plan de reorganizare

Nr. 1/14.11.2025

Debitor: MOISĂ MARIAN-CĂTĂLIN ÎNTREPRINDERE
INDIVIDUALĂ

Tribunalul MEHEDINTI

Secția a II-a Civilă, de Contencios, Administrativ
și Fiscal

Dosar nr. 1528/101/2025

2025

Cuprins

1	Aspecte preliminare	3
1.1	Preambul	3
1.1.1	Identificare societate	3
1.1.2	Scurt istoric al societății	3
1.1.3	Principalele cauze care au dus la apariția stării de insolvență	4
1.2	Cadrul legal	4
1.3	Autorul planului	6
1.4	Obiectivele planului	6
1.5	Durata implementării planului	7
1.6	Premizele implementării planului	7
2	Declanșarea stării de insolvență – analiza diagnostic	8
2.1	Analiza rezultatelor economico-financiare	8
2.1.1	Analiza situației patrimoniale	8
2.2	Analiza contului de profit și pierdere	
2.3	Analiza riscului de insolvență	
3	Situația actuală a societății debitoare	9
3.1	Situația patrimonială a debitoarei	9
3.2	Situația indicatorilor de performanță	
4	Măsuri de reorganizare judiciară	12
4.1	Dreptul de administrare a societății	12
4.2	Finanțarea din activitatea curentă	12
4.3	Restructurarea cheltuielilor curente	12
5	Previziuni financiare	13
5.1	Bugetul de venituri și cheltuieli previzionat	13
5.2	Fluxul de numerar previzionat	
6	Distribuiți și tratamentul categoriilor de creanțe	15
6.1	Distribuiți	15
6.1.1	Programul de plată al creanțelor	15
6.2	Tratamentul categoriilor de creanțe	16
6.2.1	Categoriile de creanțe cu drept de vot	16
6.2.2	Categoriile de creanțe defavorizate/ nedefavorizate prin plan	16
7	Avantajele reorganizării	16
8	Concluzii finale	18
8.1	Implementarea planului	18
8.2	Remunerația administratorului judiciar	18
8.3	Închiderea procedurii și descărcarea de obligații a debitoarei	18
	Anexe	
	Anexa I. Programul de plata detaliat	

1 Aspecte preliminare

1.1 Preambul

1.1.1 Identificare societate

Societatea MOISĂ MARIAN-CĂTĂLIN ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ este o întreprindere individuală. Sediul social în Sat Vanjulet, Comuna Vanjulet Nr. 578, jud. Mehedinti, Număr de ordine în registrul comerțului F25/355/2016, cod de identificare fiscală: 31642957.

DENUMIRE	MOISĂ MARIAN-CĂTĂLIN ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ
FORMA JURIDICA	Societate cu raspundere limitata
SEDIUL SOCIAL	Sat Vanjulet, Comuna Vanjulet Nr. 578, jud. Mehedinti
CUI	31642957
NR. ORC MEHEDINȚI	F25/355/2016

Structura asociativă a MOISĂ MARIAN-CĂTĂLIN ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ:

1. Moisă Marian-Cătălin, cetatean roman, nascut la data de 12.03.1976, in Loc. Craiova, jud. Dolj, România, domiciliat in Sat Vanjulet, Comuna Vanjulet, jud. Mehedinti.

ADMINISTRATORUL STATUTAR DE DREPT AL SOCIETĂȚII DEBITOARE este:

1. *Moisă Marian-Cătălin cu domiciliul in Sat Vanjulet, Comuna Vanjulet, jud. Mehedinti, cetatean roman, nascut la data de 12.03.1976, in Loc. Craiova, jud. Dolj, România, avand CNP: 1760312163220; calitate: titular intreprindere individuala;*

Obiectele principale de activitate al societății este „**Cultivarea legumelor si a pepenilor, a radacinoaselor si tuberculilor**” – cod CAEN 0113.

1.1.2 Scurt istoric al societății

Societatea debitoare MOISĂ MARIAN-CĂTĂLIN ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ a fost înființată la data de in anul 2016, având sediul social în Sat Vanjulet, Comuna Vanjulet Nr. 578, jud. Mehedinti, Număr de ordine în registrul comerțului F25/355/2016, cod de identificare fiscală: 31642957, de către titularul intreprindere individuale societar Moisă Marian-Cătălin cu domiciliul in Sat Vanjulet, Comuna Vanjulet, jud. Mehedinti, cetatean roman, nascut la data de 09.10.1983, in Loc. Ramnicu Sarat, jud. Buzau, România, avand CNP: 2831009105025.

1.1.3 Principalele cauze care au dus la apariția stării de insolvență

În cazul debitoarei, avem de-a face cu o situație particulară, dat fiind caracterul specific al obiectului de activitate practicat de către aceasta. În urma analizei financiare efectuate de către administratorul judiciar, s-a putut observa faptul că debitoarea a manifestat o evoluție constant pozitivă pe întreaga perioadă de funcționare, nivelul veniturilor obținute reușind să susțină nivelul cheltuielilor totale. Cheltuielile antrenate de firmă au fost în principal cu salariile personalului.

Un astfel de tip de afacere presupune creșterea volumului vânzărilor și stabilirea unui echilibru între venituri și cheltuieli, echilibru care să permită obținerea de profit și rentabilitatea activității, chiar dacă profitul obținut nu este unul spectaculos. În aceste condiții, orice suplimentare a cheltuielilor nu face decât să afecteze acest echilibru pe moment și să creeze dificultăți financiare.

Deși s-au luat măsuri de diminuare a cheltuielilor efectuate de firmă, acest fapt nu a fost suficient pentru a împiedica întârzierile la plată ale datoriilor către bugetul de stat și către asociatul unic astfel s-au creat astfel premisele intrării în stare de insolvență.

Prin Incheierea din data de 22.07.2025 pronunțată de Tribunalul Mehedinți în dosarul numărul 1528/101/2025 a fost numit administrator judiciar societatea profesională de insolvență Consultant Insolvență SPRL Filiala Timis prin asociat coordonator ec. Serban Valeriu.

Cauzele generale care au determinat apariția stării de insolvență sunt:

- menținerea în ultimii doi ani de activitate a cheltuielilor firmei la un nivel superior.
- diminuarea continuă a fluxurilor de disponibilități ca urmare a pierderilor realizate, insuficiența disponibilităților bănești necesare debitoarei în vederea achitării datoriilor;

1.2 Cadrul legal

Reglementarea legală care stă la baza întocmirii prezentului plan de reorganizare este Legea **85/2014** privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență (denumită în continuare „Legea” sau „Codul insolvenței”).¹

Unul dintre principiile fundamentale ale procedurilor de prevenire a insolvenței și de insolvență este „[...] 2. acordarea unei șanse debitorilor de redresare eficientă și efectivă a afacerii, fie prin intermediul procedurilor de prevenire a insolvenței, fie prin procedura de reorganizare judiciară;[...]” (art. 4 [Enunțarea principiilor legii] alin. 2 din Lege). Codul insolvenței dezvoltă pe larg aspectele legate de problematica reorganizării în **TITLUL II PROCEDURA INSOLVENȚEI → Capitolul I. Dispoziții comune → Secțiunea a 6-a. Reorganizarea → §1. Planul și §2. Perioada de reorganizare.**

¹ Legea 85/2014 prevede la art. 2 [Scopul reglementării]: „Scopul prezentei legi este instituirea unei proceduri colective pentru acoperirea pasivului debitorului, cu acordarea, atunci când este posibil, a șansei de redresare a activității acestuia”

Condițiile preliminare pentru depunerea Planului de reorganizare a activității SC MOISĂ MARIAN-CĂTĂLIN ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ SRL prevăzute de art. 132 [Persoanele care pot și cele care nu pot propune un plan de reorganizare] au fost îndeplinite astfel:

- ✓ Debitoarea, prin administrator special **Cleciu Marius cu domiciliul în Sat Scapau, Comuna Devesel, jud. Mehedinti, având CNP 1760315250011**, și-a declarat intenția de reorganizare potrivit art. 74 [Obligația depunerii unor acte și informații], depunând la data de 22.08.2024 declarația prevăzută de art. 67 [Actele care trebuie să însoțească cererea debitorului] alin (1) lit. g) din Codul Insolvenței;
- ✓ Raportul privind cauzele și împrejurările care au dus la apariția stării de insolvență întocmit de administratorul judiciar în condițiile art. 97 [Raportul asupra cauzelor și împrejurărilor care au dus la apariția insolvenței debitorului] din Lege și depus la dosarul cauzei prevede că există suficiente resurse pentru reorganizarea companiei;
- ✓ Administratorul judiciar a procedat la depunerea Tabelului Definitiv de Creanțe împotriva debitorului MOISĂ MARIAN-CĂTĂLIN ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ SRL la grefa Instanței la data de 17.10.2025. **Tabelul Definitiv de Creanțe a fost publicat în Buletinul Procedurilor de Insolvență nr. 22547 din data de 20.10.2025**, data de la care curge termenul prevăzut de art. 132 [Persoanele care pot și cele care nu pot propune un plan de reorganizare] alin. (1) lit. a) din Lege;
- ✓ MOISĂ MARIAN-CĂTĂLIN ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ SRL nu a fost subiect al procedurii instituită de Codul insolvenței, de la înființarea acesteia până în prezent. Administratorii și/sau asociații debitoarei care dețin controlul asupra sa, nu au fost condamnați definitiv pentru săvârșirea unei infracțiuni intenționate contra patrimoniului, de corupție și de serviciu, de fals, precum și pentru infracțiunile prevăzute de Legea nr. 22/1969, cu modificările ulterioare, Legea nr. 31/1990 a societăților comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea concurenței nr. 21/1996, republicată, Legea nr. 78/2000 [privind prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție], cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 656/2002 [pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor, precum și pentru instituirea unor măsuri de prevenire și combatere a finanțării actelor de terorism], republicată, cu modificările ulterioare, Legea nr. 571/2003, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 241/2005 [pentru prevenirea și combaterea evaziunii fiscale], cu modificările și completările ulterioare, și infracțiunile prevăzute de Legea 85/2014, astfel că nu sunt incidente niciuna dintre infracțiunile prevăzute de art. 132 alin (4) din Lege.
- ✓ Prin Hotărârea Adunării Generale Ordinare a Asociaților Societății Comerciale MOISĂ MARIAN-CĂTĂLIN ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ SRL din data de 01.08.2025 a fost desemnat în calitate de administrator special doamna **Cleciu Marius cu domiciliul în Sat Scapau, Comuna Devesel, jud. Mehedinti, având CNP 1760315250011**

Având în vedere cele de iunie sus, condițiile prevăzute de Legea 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență pentru propunerea unui plan de reorganizare sunt îndeplinite.

1.3 Autorul planului

Prezentul plan de reorganizare este întocmit și depus de către administratorul special Cleciu Marius. Debitoarei nu i s-a ridicat dreptul de administrare, fiind în momentul actual în perioada de observație. Administratorul judiciar Consultanț Insolvență SPRL Filiala Timis și-a manifestat intenția de a colabora la întocmirea acestui plan și a consiliat debitoarea cu privire la forma și conținutul planului, bazându-se pe experiența juridică și economico-financiară pe care societatea profesională de insolvență o deține. De asemenea, administratorul judiciar a pus la dispoziția debitoarei dotarea materială și baza logistică și informațională de care dispune pentru întocmirea planului în condiții optime.

De asemenea, la întocmirea planului de reorganizare a participat și titular debitoarei MOISĂ MARIAN-CĂTĂLIN ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ, dl. Moisa Marian-Cătălin.

1.4 Obiectivele planului

Codul insolvenței statuează prin art. 2 [Scopul reglementării] că scopul acestuia este „[...] instituirea unei proceduri colective pentru acoperirea pasivului debitorului, cu acordarea, atunci când este posibil, a șansei de redresare a activității acestuia”. Acoperirea pasivului se poate face fie în procedura reorganizării activității, fie în procedura falimentului prin lichidarea activelor.

Între implementarea unui plan de reorganizare și deschiderea procedurii de faliment, *caeteris paribus*, debitoarea, creditorii și alți stakeholderi ar trebui de regulă să aleagă prima variantă deoarece au interesul de a păstra societatea debitoare în circuitul economic, luând în considerare efectele socio-economice pozitive.

Obiectivul principal urmărit de implementarea planului de reorganizare a activității debitoarei MOISĂ MARIAN-CĂTĂLIN ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ SRL este prin desfasurare obiectului de activitate principal, respectiv Cultivarea legumelor și a pepenilor, a radacinoaselor și tuberculilor, astfel încât pasivul să fie acoperit în totalitate, iar societatea să fie reinserată în mediul economic și să desfășoare o activitate eficientă, iar dacă acesta nu da rezultate titularul Moisa Marian-Cătălin își asuma achitarea datoriilor cu aportul personal din partea acestuia, ce va proceda la achitarea creanțelor din surse proprii pentru stingerea datoriilor. Creanțele garantate în suma totală de 1.349.307,31 lei, iar creanțele chirografare în suma totală de 2.155.960,89 lei vor fi achitate începând cu luna Iunie 2026.

Obiectivele auxiliare ale planului vizează două domenii importante pentru salvagardarea societății:

- Domeniul economico-financiar: găsirea unor soluții de reorganizare a activității debitoarei prin investirea disponibilităților bănești rămase după acoperirea pasivului;
- Domeniul social: continuarea activității are efecte benefice asupra economiei locale din zona județelor Mehedinți prin plata de impozite și taxe, livrarea de bunuri de la și către comunitate, angajarea de personal din zonă;

Planul stabilește același tratament pentru fiecare creanță din cadrul unei categorii distincte. Rambursarea datoriilor încadrate conform Tabelului Definit de Creanțe la categoriile creanțe garantate și creanțe chirografare se va face în proporție de 100%, conform graficului de plăți prezentat în subcapitolul **6.1.1 Programul de plată al creanțelor**.

În concluzia celor arătate iunie sus, planul are la bază, pentru acoperirea necesarului de resurse financiare ale societății debitoare, cumularea următoarelor măsuri: continuarea activității este susținută de posibilități reale de a aplica prevederile prezentului plan, luând în considerare faptul că Debitorul deține resursele materiale, umane și tehnice necesare și beneficiază de cererea de pe piața specifică.

1.5 Durata implementării planului

Art. 133 [Conținutul planului de reorganizare] prevede la alin. (3) durata maximă pentru derularea planului de reorganizare: „*executarea planului de reorganizare nu va putea depăși 3 ani, calculați de la data confirmării planului*”.

Se propune implementarea planului de reorganizare pe o perioadă de maxim 36 luni, prima lună de aplicare a planului fiind luna Ianuarie 2026 iar plata creanțelor conform tabelului definitiv să fie începând cu luna Iunie 2026 conform graficului de plăți aferent planului de reorganizare prezentat în anexa.

Pe toată perioada de reorganizare, activitatea debitoare va fi manageriată de administratorul special Cleciu Marius, sub supravegherea administratorului judiciar Consultanț Insolvență S.P.R.L. Filiala Timiș.

1.6 Premizele implementării planului

În perioada de observație debitorul nu a înregistrat cheltuieli restante peste valoare prag, cheltuielile curente fiind achitate integral.

În aceeași perioadă conducerea societății a întreprins măsuri de corectare a evidențelor contabile ale debitoare pentru ca acestea să reflecte cât mai fidel situația reală, urmând ca după întocmirea rapoartelor de evaluare să se modifice și valorile de inventar ale bunurilor din patrimoniu, cu respectarea dispozițiilor Legii contabilității nr. 82/1991, republicată și actualizată.

În ceea ce privește managementul societății și structura de personal, acestea vor rămâne neschimbate pe parcursul planului, în sensul că administrarea societății va fi asigurată de administratorul special d-na. Cleciu Marius.

Având în vedere că debitorul nu i s-a ridicat dreptul de administrare, mandatul administratorului special Cleciu Marius a fost pe perioada de observație de a administra activitatea societății sub supravegherea administratorului judiciar Consultanț Insolvență S.P.R.L. Filiala Timiș. Acest mandat se va menține și pe perioada de reorganizare a societății, administratorul special având ca atribuții efectuarea în numele și pe seama societății a actelor de administrare necesare, sub supravegherea administratorului judiciar.

Dezvoltate *in extenso* pe parcursul planului de reorganizare, premisele ce stau la baza întocmirii acestuia pot fi structurate astfel:

- Din punct de vedere al regimului juridic al proprietății, activele imobilizate sunt integral deținute de către societatea.
- Precizăm că debitoarea și-a manifestat intenția de reorganizare, în conformitate cu prevederile art. 74 [Obligația depunerii unor acte și informații] din Condul Insolvenței.

Având în vedere cele de iunie sus, concluzionăm că există premise reale de revenire și revigorare a activității debitoarei.

2 Declanșarea stării de insolvență – analiza diagnostic

2.1 Analiza rezultatelor economico-financiare

2.1.1 Analiza situației patrimoniale

Analiza economico – financiară a societății MOISĂ MARIAN-CĂTĂLIN ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ reprezintă un studiu metodologic al situației și evoluției societății comerciale, sub aspectul structurii financiare și a rentabilității, plecând de la bilanț, contul de rezultate și anexele la acestea.

În vederea stabilirii cauzelor care au dus la starea de insolvență (insuficiența fondurilor bănești disponibile pentru plata datoriilor exigibile), administratorul judiciar a efectuat cercetări pe iunie multe planuri, care se referă la:

- situația patrimonială;
- performanțele financiare;
- fluxurile de numerar.

Prima fază în analiza poziției financiare o reprezintă imaginea de ansamblu a situației, echilibrului la nivel patrimonial, în cadrul căreia sunt puse în evidență evoluția și modificările structurale produse în cadrul activelor, datoriilor și a capitalurilor proprii pe baza informațiilor puse la dispoziție de către administratorul social al debitoarei.

Un instrument important al analizei financiare îl constituie analiza indicatorilor care reprezintă raportul dintre două posturi sau grupe fie din bilanț, fie din contul de profit și pierdere, fie unul din bilanț și altul din contul de profit și pierdere.

Precizam faptul ca, în conformitate cu prevederile art. 67 alin. (1) lit. g) din Legea 85/2014, debitoarea MOISĂ MARIAN-CĂTĂLIN ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ și-a manifestă intenția de intrare în procedura reorganizării.

De asemenea, **debitorul MOISĂ MARIAN-CĂTĂLIN ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ a depus la dosarul cauzei la data de 15.07.2025** Declarația privind modalitatea de reorganizare în conformitate cu prevederile **art. 67 alin. (1) lit. h) din Legea 85/2014**, prin care a descris următoarele modalități pentru reorganizare:

- restructurarea și continuarea activității MOISĂ MARIAN-CĂTĂLIN ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ în vederea atingerii unui nivel de performanță care să permită stingerea în totalitate a obligațiilor sale;
- menținerea obiectului de activitate al societății și majorarea cifrei de afaceri prin atragerea de noi parteneri contractuali;
- obținerea de resurse financiare prin vânzarea unor bunuri din patrimoniul debitoarei care nu prezintă o importanță deosebită pentru reorganizare;
- finanțarea capitalului de lucru prin creditarea societății de către asociații, persoane fizice sau persoane juridice sau de către terți;
- plata datoriilor se va face în termenul de trei ani prevăzut de art. 133 alin. (3) din Legea nr. 85/2014;
- efectele implementării planului de reorganizare propus de **MOISĂ MARIAN-CĂTĂLIN ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ** vor fi de natură economico-socială în sensul că se vor păstra locurile de muncă, debitorul va rămâne activ din punct de vedere funcțional, generând efecte ce se vor răsfrânge asupra bugetului general consolidat al statului în sensul că se VOR ÎNCASA INTEGRAL DATORIILE ANTERIOARE deschiderii procedurii precum și CELE NĂSCUTE ULTERIOR DESCHIDERII PROCEDURII, prin continuarea activității.

La dosarul de insolventa debitoarea MOISĂ MARIAN-CĂTĂLIN ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ SRL, prin titular Moisă Marian-Cătălin a depus intenția de reorganizare judiciară prin care a specificat faptul că plata datoriilor se va face printr-un plan de esalonare a datoriilor.

3 Situația actuală a societății debitoare

3.1 Situația patrimonială a debitoarei

În perioada de observație patrimoniul debitoarei nu a suferit modificări, neefectuându-se vânzări sau achiziții. Ultimul inventar al tuturor bunurilor debitoarei a fost realizat de administratorul judiciar împreună cu administratorul special.

Astfel, în urma inventarului întocmit în conformitate cu prevederile art. 101 [Inventarierea bunurilor din averea debitorului] alin. (1) din Lege și cu dispozițiile Ordinului 2861/2009 privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, situația patrimonială a debitoarei la data prezentului raport se prezintă după cum urmează:

Bunuri mobile care se afla în patrimoniul de afectatiune a debitoarei Moisă Marian-Cătălin Întreprindere Individuală, dar și în garanția creditorilor:

1. **Combina NEW HOLLAND CX6.80T4B**, situata in Sat Vanjulet, Comuna Vanjulet Nr. 578, jud. Mehedinti – aflata in garantia creditorului BNP Paribass Leasing Solutions IFN SA;
2. **Heder de paioase NEW HOLLAND 760CG 6.70M-22FT VF**, situata in Sat Vanjulet, Comuna Vanjulet Nr. 578, jud. Mehedinti – aflata in garantia creditorului BNP Paribass Leasing Solutions IFN SA;
3. **Aparat de Erbicidat LEMKEN PRIMUS 10/3500**, an fabricatie 2016, nr. ha lucrate 9040, Serie G03982, capacitate bazin 3300 l, lance 24 m, prindere in cupla de remorcare a tractorului, situata in Sat Vanjulet, Comuna Vanjulet Nr. 578, jud. Mehedinti – aflata in garantia creditorului MEWI Import Export AGRAR INDUSTRIETECHNIK SRL;

Bunuri mobile care se afla in patrimoniul de afectatiune a debitoarei Moisă Marian-Cătălin Întreprindere Individuală, dar nu se afla in garantia creditorilor:

1. **Tractor Class**, situat in Sat Vanjulet, Comuna Vanjulet Nr. 578, jud. Mehedinti;
2. **Disc 4 metri Sochu Pinet**, situat in Sat Vanjulet, Comuna Vanjulet Nr. 578, jud. Mehedinti;
3. **Semanatoare – 2 buc.**, situate in Sat Vanjulet, Comuna Vanjulet Nr. 578, jud. Mehedinti;
4. **Tractor Jhon Deere**, Serie Sasiu 1L06930GCCG740823, Capacitate Cilindrica 6.800 cmc, Culoare Verde, situat in Sat Vanjulet, Comuna Vanjulet Nr. 578, jud. Mehedinti;

Bunuri mobile care nu se afla in garantia creditorilor si nici in patrimoniul de afectatiune a debitoarei Moisă Marian-Cătălin Întreprindere Individuală:

1. **Autovehicul, marca JEEP; model CHEROKEE**; nr. de Inmatriculare MHO6YRX; nr. de identificare (serie şasiu) 1J8GLN8722W154724; an fabricație 2002; culoare NEGRU; tip AUTOUTILITARA; serie motor 5118; carte identitate vehicul (CIV) L615788; capacitate cilindrică 2499; valabilitate ITP 2026-05-13; tip caroserie BB FURGON; prima înmatriculare 2002-08-08; emitent CIV SRPCIV MEHEDINTI; putere (KW) 105; combustibil MOTORINA;
2. **Autovehicul, marca BMW; model X5**; nr. de înmatriculare MHO6RKD; nr. de identificare (serie şasiu) WBAFF41060L134618; an fabricație 2009; culoare NEGRU; tip AUTOTURISM; carte identitate vehicul (CIV) 0778267; capacitate cilindrică 2993; valabilitate ITP 2026-01-09; tip caroserie AC BREAK; prima înmatriculare 2009-02-26; emitent CIV SRPCIV MEHEDINTI; putere (KW) 173; combustibil MOTORIN;
3. **Tractor**, situat in Sat Vanjulet, Comuna Vanjulet Nr. 578, jud. Mehedinti;

4. **Plug**, situat in Sat Vanjulet, Comuna Vanjulet Nr. 578, jud. Mehedinti;
5. **Scarificator**, situat in Sat Vanjulet, Comuna Vanjulet Nr. 578, jud. Mehedinti;
6. **Semnatoare**, situat in Sat Vanjulet, Comuna Vanjulet Nr. 578, jud. Mehedinti;

Bunuri imobile care nu se afla in garantia creditorilor si nici in patrimoniul de afectatiune a debitoarei Moisa Marian-Cătălin Întreprindere Individuală:

1. Teren extravilan in suprafata de 6.800 mp, avand nr. Carte Funciara 53500, Tarla 4, Parcela 62, situat in Sat Vanjulet, Comuna Vanjulet Nr. 578, jud. Mehedinti;
2. Teren extravilan in suprafata de 3.700 mp, avand nr. Carte Funciara 53501, Tarla 4, Parcela 62, situat in Sat Vanjulet, Comuna Vanjulet Nr. 578, jud. Mehedinti;

În vederea fundamentării planului de reorganizare, administratorul judiciar va proceda la angajarea unei persoane de specialitatea expert evaluator membru ANEVAR pentru efectuarea procedurilor de evaluarea a bunurilor mobile/imobile mentionate anterior. In perioada urmatoare va proceda la depunerea la dosarul cauzei a Rapoartelor de evaluare pentru bunurilor mobile/imobile existente in patrimoniul debitoarei Moisa Marian-Catalin Întreprindere Individuala.

1. Situația elementelor de natura datoriilor

Nr. crt.	Creditor	Suma	Obs.
1	BNP PARIBAS LEASING SOLUTIONS IFN SA	966.423,63 lei**	
2	BT MICROFINANTARE IFN SA	224.215,86 lei*	
3	MEWI IMPORT EXPORT AGRAR INDUSTRIETECHNIK SRL	59.113,42 lei	
4	RODBUN GRUP SA	99.554,40 lei	
5	ADIDANA SRL	93.015,50 lei	
6	AGRICOVER CREDIT IFN SA	255.418,00 lei	
7	AGRICOVER DISTRIBUTION SA	77.401,98 lei	
8	AGRICOVER COMMODITIES SRL (fosta AGRICOVER	32.368,97 lei	

	TECHNOLOGY SRL)		
9	AGROLAND AGRIBUSINESS SA	45.703,00 lei	
10	KWIZDA AGRO ROMANIA SRL	29.745,71 lei	
11	MOISA MARIAN CATALIN	1.048.137,69 lei	
12	PURCARU M. VERONICA INTREPRINDERE INDIVIDUALA	574.170,04 lei	
Total creante		3.505.268,20 lei	

4 Măsurile de reorganizare judiciară

4.1 Dreptul de administrare a societății

Anterior datei de deschidere a procedurii generale de insolvență managementul societății a fost asigurat de administratorul Moisă Marian-Cătălin

De la data deschiderii procedurii generale de insolvență, în perioada de observație, conducerea societății a fost asigurată de administratorul special Cleciu Marius

În conformitate cu prevederile art. 133 [Conținutul planului de reorganizare] alin. (5) lit. **A.** din Legea nr. 85/2014 societatea debitoare își va păstra în întregime dreptul de administrare a activității sale, inclusiv dreptul de dispoziție asupra bunurilor din averea sa, cu supravegherea activității de către administratorul judiciar. Pe perioada de reorganizare societatea va fi manageriată de administratorul special Cleciu Marius.

4.2 Finanțarea din activitatea curentă

Potrivit dispozițiilor art. 133 [Conținutul planului de reorganizare] alin. (5) lit. **B.** din Lege planul poate prevedea „*obținerea de resurse financiare pentru susținerea realizării planului și sursele de proveniență a acestora*”. Deși pasivul debitoare va fi acoperit în întregime de veniturile realizate prin valorificarea bunurilor, MOISĂ MARIAN-CĂTĂLIN ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ SRL va desfășura în continuare activități economice, conform obiectului de activitate.

4.3 Restructurarea cheltuielilor curente

Nu este cazul.

4.4 Valorificarea activelor din lipsa de resurse financiare, in vederea respectarii planului de reorganizare, debitoarea va proceda la valorificarea in cadrul procedurii de reorganizare a urmatoarelor categorii de bunuri:

Bunurile imobile:

1. Teren extravilan in suprafata de 6.800 mp, avand nr. Carte Funciara 53500, Tarla 4, Parcela 62, situat in Sat Vanjulet, Comuna Vanjulet Nr. 578, jud. Mehedinti;
2. Teren extravilan in suprafata de 3.700 mp, avand nr. Carte Funciara 53501, Tarla 4, Parcela 62, situat in Sat Vanjulet, Comuna Vanjulet Nr. 578, jud. Mehedinti, **vor fi valorificate in cadrul procedurii de reorganizare.**

- **Bunurile imobile vor fi evaluate de un expert evaluator membru ANEVAR, iar dupa administratorul judiciar va proceda la expunerea pe piata a acestora in vederea valorificari prin licitatii publice cu strigare.**
- **De asemenea se va intocmi regulament de valorificare ce va fi supus aprobarii adunarii creditorilor.**
- **In ipoteza valorificarii bunurilor imobile din patrimoniul debitoarei Purcaru M. Veronica Întreprindere Individuala, administratorul judiciar va proceda la distribuirea sumelor catre creditorii raportat la dispozitiile art. 159, art. 160 si art. 161 din Legea 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolventei si de insolventa, dupa retinerea cheltuielilor de procedura.**

4.4.1 Prezentarea activelor neperformante

Nu este cazul.

5 Previziuni financiare

5.1 Bugetul de venituri și cheltuieli previzionat

Strategia de reorganizare a societății are la bază obținerea de venituri din obiectul de activitate principal al debitoarei SC MOISĂ MARIAN-CĂTĂLIN ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ SRL respectiv Cultivarea legumelor si a pepenilor, a radacinoaselor si tuberculilor.

Strategia de reorganizare a societății vizează achitarea partiala a obligațiilor de plată și dezvoltarea activității comerciale, respectiv generarea unui flux de numerar care să permită acoperirea cheltuielilor viitoare, de aprovizionare și administrative.

În prezent, debitoarea obține fonduri din obiectul de activitate (are suficiente fonduri pentru plata creanțelor garantate, bugetare și chirografare) și prin valorificarea bunurilor imobile se achită integral toată masa credală.

Pornind de la această strategie, societatea și-a stabilit programele de activitate viitoare și a evaluat eforturile necesare pentru realizarea acestora. Previziunile financiare pentru perioada de reorganizare au în vedere două surse de **venit din exploatare**:

1. Activități conform obiectului de activitate;
2. Valorificare bunuri imobile terenuri din patrimoniul debitoarei;

În prezentul plan se utilizează principiul prudenței pentru previzionarea veniturilor și cheltuielilor, în sensul că:

- Se subapreciază veniturile care se vor obține, atât pe cele din exploatare, cât și pe cele din vânzări de active, în raport cu informațiile din piață și cu discuțiile purtate cu potențialii cumpărători;
- Se supraestimează cheltuielile ce se vor angaja pe parcursul celor 3 ani ai planului de reorganizare.

De asemenea, având în vedere rolul deosebit de important al bugetului de venituri și cheltuieli, se impune respectarea câtorva principii, atât la elaborarea, cât și la execuția acestuia:

1. Principiul totalității, care presupune acoperirea tuturor activităților societății și o coordonare a acestora care să asigure echilibrul între serviciile funcționale și operaționale;
2. Principiul menținerii solidarității dintre compartimentele societății și al convergenței acestora cu politica generală a întreprinderii, pentru a înlătura tendința de supraevaluare a importanței unor compartimente în detrimentul altora și de a contribui la realizarea obiectivelor strategice ale debitoarei în condiții de eficiență sporită;
3. Principiul supletei, orice buget având sarcina de a permite adaptarea rapidă și cu ușurință la modificările care apar în cadrul economico-social în care funcționează întreprinderea și la informațiile noi privind evoluția variabilelor economice exogene care influențează activitatea debitoarei.

Se precizează faptul că debitoarea are în arenda terenuri în suprafața de aproximativ 105 hectare de teren pe care le exploatează și din care poate obține venituri pentru achitarea datoriilor înscrise în tabelul definitiv al creanțelor.

Bugetul de venituri și cheltuieli se prezintă, schematic, astfel:

venituri/cheltuieli	Total an I	Total an II	Total an II
venituri din activitatea comercială	850000	1000000	1600000
Venituri din contracte deja existente	650000	700000	900000
TOTAL VENITURI	1500000	1700000	2500000

cheltuieli aferente activității comerciale	300000	310000	350000
aprovizionare	100000	110000	150000
cheltuieli de funcționare	90000	93000	100000
energie, apă	50000	51000	60000
telecomunicații	10000	10000	15000
servicii prestate de terti	50000	53000	115000
alte cheltuieli	100000	110000	210000
TOTAL CHELTUIELI	700000	800000	1000000
Rezultat	800000	900000	1500000

5.4.2 Ipoteza trecerii la faliment și procentul în care vor fi acoperite creanțele deținute împotriva debitoarei.

În cazul trecerii la faliment, singurele venituri sigure ce se pot obtine sunt acelea provenite din vânzarea bunurilor mobile de tipul utilaje agricole și cele două terenuri în suprafața de aproximativ un hectar, valorificarea efectuându-se în condiții fortate (cu minim 25% diminuat fata de evaluare), iar masa credala nu ar putea fi acoperita integral.

De asemenea, în caul intrării în procedura de faliment singurii îndreptătați să participe la distribuire de sume sunt creditorii garantati în procent de aproximativ 40%.

5.4.3 Ipoteza restructurării activității pe baza de Plan de reorganizare și procentul în care vor fi acoperite creanțele deținute împotriva debitoarei

În ipoteza confirmării Planului de reorganizare propus de către debitoarea SC MOISA MARIAN-CATALIN ÎNTRERINDERE INDIVIDUALĂ SRL prin administratorul special, vor fi acoperite creanțele deținute împotriva debitoarei în următorul fel:

- | |
|-------------------------------|
| - Creante garantat - 100% |
| - Creante chirografare - 100% |

6 Distribuiri și tratamentul categoriilor de creanțe

6.1 Distribuiri

6.1.1 Programul de plată al creanțelor

Tabelul centralizator al plăților propuse a fi efectuate prin planul de reorganizare este prezentat iunie jos:

Anul I	Anul II	Anul III	Total plăți
--------	---------	----------	-------------

Creanțe garantate	449.769,10 lei	449.769,10 lei	449.769,11 lei	1.349.307,31 lei
Creanțe chirografare	718.653,63 lei	718.653,63 lei	718.653,63 lei	2.155.960,89 lei
Total plăți	1.168.422,73 lei	1.168.422,73 lei	1.168.422,74 lei	3.505.268,20 lei

6.1.1.1 Distribuiri către creditorii garantati si chirografari

Planul de reorganizare prevede achitarea integrală a creanțelor în termen de 36 luni de la data confirmării planului. Plata creditorilor garantati si chirografari se va efectua în luna iunie a anului 2026.

În cazul falimentului grupa creditor chirografari ar fi primit 0% din creanțele deținute, iar creditorii garantati in jur de 40%.

Tratamentul categoriilor de creanțe

6.1.2 Categoriile de creanțe cu drept de vot

În conformitate cu Tabelul Definitiv de Creanțe a fost publicat în Buletinul Procedurilor de Insolvență debitoarea are 2 categorii de creanțe:

- Garantate, formata din 4 creditor, deținând creanțe în sumă totală de 1.349.307,31 lei;
- Chirografare, formata din 8 creditor, deținând creanțe în sumă totală de 2.155.960,89 lei

Toți creditorii înscrși în Tabelul Definitiv al Creanțelor au drept de vot.

6.1.3 Categoriile de creanțe defavorizate/nedefavorizate prin plan

Niciuna dintre categoriile de creanțe și nicio creanță nu primesc mai puțin decât ar fi primit în cazul falimentului prin raportare la valoarea de vanzare a bunurile mobile sau imobile din patrimoniul debitoarei.

Avantajele reorganizării

Diferențele principale dintre reorganizare și faliment sunt:

1. **În cadrul procedurii de reorganizare creditorii garantati si chirografari vor fi îndeștulați in procent de 100% din iunie 2026.**
2. **Procedura de reorganizare permite debitoarei reinserarea în circuitul economic, fapt benefic pentru societate și pentru mediul economic sub iunie multe aspecte, în timp ce falimentul ar însemna închiderea debitoarei.**
3. **Locurile de munca ale salariatilor debitoarei se pastreaza in cadrul procedurii de reorganizare.**

Votarea planului de reorganizare de către creditorii aduce următoarele avantaje, atât pentru debitoare, cât și pentru creditorii și alți factori interesați:

- Posibilitatea achitării integrale a datoriilor într-un interval de timp de 3 ani calculați de la data confirmării planului. De principiu în primele 3 luni de la aprobarea planului de reorganizare de către instanța de judecată ne propunem să achităm integral creanțele din graficul de plăți;
- Posibilitatea salvării afacerii și continuării activității debitorului, eliberat de povara datoriilor restante – *fresh start*;
- Îmbunătățirea performanțelor economico-financiare ale debitoareii prin restructurarea operațională și financiară.

Sintetic, votarea și confirmarea planului va avea următoarele efecte, comparativ cu deschiderea procedurii de faliment

	REORGANIZARE	FALIMENT
A. Efecte economico-sociale zonale	a) Mediul de afaceri va beneficia de prezența unui partener de încredere, care produce valoare adăugată; b) Realizarea de investiții în activele firmei, c) După implementarea planului există posibilitatea ca debitoarea să angajeze personal din piața muncii locale.	a) Mediul de afaceri local va pierde o oportunitate de dezvoltare pe termen scurt; b) Înstrăinarea activelor imobilizate nu aduce garanția că se vor efectua investiții; c) Intrarea în faliment nu permite crearea de noi locuri de muncă.
B. Efecte asupra bugetului consolidat al statului	a) Creditorii garantati si chirografari vor primi 100% din totalul creanțelor admise la masa credală; b) Se vor încasa sume din TVA aferent serviciilor conform obiectului de activitate	a) Creditorii garantati vor primi 40% din totalul creanțelor admise la masa credală,
C. Efecte asupra gradului de acoperire a creanțelor	a) Creditorii garantati si chirografari primesc 100% din valoarea creanțelor înscrise în tabloul creditorilor;	a) Creditorii garantati primesc 40% din valoarea creanțelor înscrise în tabloul creditorilor; b) În cazul falimentului, valorificarea activelor se face de regulă în condiții de vânzare forțată, la prețuri mult sub valoarea de piață.

7 Concluzii finale

7.1 Implementarea planului

Regimul aplicabil perioadei de reorganizare este reglementat în **TITLUL II PROCEDURA INSOLVENȚEI** → **Capitolul I. Dispoziții comune** → **Secțiunea a 6-a. Reorganizarea** → §2. Perioada de reorganizare, respectiv în cuprinsul articolelor 141 - 144 din Codul Insolvenței.

În cursul procedurii reorganizării judiciare, sarcina de supraveghere a operațiunilor de gestionare a patrimoniului debitorului revine administratorului judiciar Consultant Insolvență S.P.R.L. Filiala Timis prin asociat coordonator ec. Serban Valeriu, conducerea efectivă a activității debitoarei revenind administratorului special Cleciu Marius, conform dispozițiilor art. 141 [Conducerea și supravegherea activității debitorului] din Codul Insolvenței.

Odată confirmat planul de reorganizare, executarea planului se face în condițiile în care acesta a fost propus, activitatea debitorului este reorganizată în mod corespunzător, iar creanțele și drepturile creditorilor și ale celorlalte părți interesate sunt modificate astfel cum este prevăzut în plan.

„Dacă debitorul nu se conformează planului sau dacă desfășurarea activității sale aduce pierderi sau se acumulează noi datorii către creditorii din cadrul procedurii, oricare dintre creditorii sau administratorul judiciar pot solicita oricând judecătorului-sindic să dispună intrarea în faliment a debitorului. [...]”, conform art. 143 [Nerespectarea obligațiilor cuprinse în planul de reorganizare sau existența pierderilor] alin. (1) din Codul Insolvenței.

7.2 Remunerația administratorului judiciar

Remunerația fixă a administratorului judiciar Consultant Insolventa SPRL Filiala Timis, prin asociat coordonator ec. Serban Valeriu pentru perioada generala de insolventa este în cuantum de 1.500 euro/luna exclusiv TVA (echivalentul în lei la cursul BNR din ziua platii) pentru procedura generala de insolventa si procedura de reorganizare ce se va achita din sumele incasate in contul unic de insolventa indiferent de modalitatea incasarii, respectiv sursa lor (atat in perioada generala de insolventa cat si in perioada de reorganizare judiciara) si un onorariu de succes de 10% exclusiv TVA din sumele incasate in contul unic de insolventa, respectiv ca urmare a valorificarii bunurilor imobile/imobile din patrimoniul debitoarei SC MOISĂ MARIAN-CĂTĂLIN ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ, incasarea creantelor, din valoarea actiunilor admise definitiv efectuate conform dispozitiilor art. 117, 118 si 169 din Legea nr. 85/2014, din sumele compensate, respectiv din toate sumele incasate in contul unic de insolventa, indiferent de modalitatea de incasare a acestora, respectiv sursa lor, raportat la Hotarare Adunarii Creditorilor din data de 29.09.2025 depusa la dosarul cauzei la data de 01.10.2025 si publicata in Buletinul Procedurilor de Insolventa nr. 21232 din data de 01.10.2025 - necontestata.

Plata se va efectua in termen de 5 zile de la emiterea facturii conform art. 102 alin. 6 din Legea 85/2014.

7.3 Închiderea procedurii și descărcarea de obligații a debitoarei

Planul de reorganizare propus va fi considerat realizat și se va solicita închiderea procedurii de reorganizare (reinserția debitorului în circuitul

economic) odată cu îndeplinirea obligațiilor de plată asumate prin planul confirmat, în conformitate cu prevederile art. 175 [Închiderea procedurii în caz de reorganizare reușită sau faliment] alin. (1) din Codul Insolvenței.

De la data închiderii procedurii de reorganizare debitoarea este descărcată de orice răspundere în sensul art. 133 [Conținutul planului de reorganizare] alin. (5) lit. c) din Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență.

ANEXE

CENTRALIZATOR DETALIAT AL PROGRAMULUI DE PLĂȚI PENTRU CREAŢELE GARANTATE

Specificație	BNP PARIBAS LEASING SOLUTIONS IFN SA	BT MICROFINANTA RE IFN SA	MEWI IMPORT EXPORT AGRAR INDUSTRIETECHNIK SRL	RODBUN GRUP SA
An 2026				
Iunie	31.174,95 lei	7.232,76 lei	1.906,88 lei	3.211,43 lei
Iulie	31.174,95 lei	7.232,76 lei	1.906,88 lei	3.211,43 lei
August	31.174,95 lei	7.232,76 lei	1.906,88 lei	3.211,43 lei
Septembrie	31.174,95 lei	7.232,76 lei	1.906,88 lei	3.211,43 lei
Octombrie	31.174,95 lei	7.232,76 lei	1.906,88 lei	3.211,43 lei
Noiembrie	31.174,95 lei	7.232,76 lei	1.906,88 lei	3.211,43 lei
Decembrie	31.174,95 lei	7.232,76 lei	1.906,88 lei	3.211,43 lei
An 2027				
Ianuarie	31.174,95 lei	7.232,76 lei	1.906,88 lei	3.211,43 lei
Februarie	31.174,95 lei	7.232,76 lei	1.906,88 lei	3.211,43 lei
Martie	31.174,95 lei	7.232,76 lei	1.906,88 lei	3.211,43 lei
Aprilie	31.174,95 lei	7.232,76 lei	1.906,88 lei	3.211,43 lei
Mai	31.174,95 lei	7.232,76 lei	1.906,88 lei	3.211,43 lei
Iunie	31.174,95 lei	7.232,76 lei	1.906,88 lei	3.211,43 lei
Iulie	31.174,95 lei	7.232,76 lei	1.906,88 lei	3.211,43 lei
August	31.174,95 lei	7.232,76 lei	1.906,88 lei	3.211,43 lei
Septembrie	31.174,95 lei	7.232,76 lei	1.906,88 lei	3.211,43 lei
Octombrie	31.174,95 lei	7.232,76 lei	1.906,88 lei	3.211,43 lei
Noiembrie	31.174,95 lei	7.232,76 lei	1.906,88 lei	3.211,43 lei
Decembrie	31.174,95 lei	7.232,76 lei	1.906,88 lei	3.211,43 lei
An 2028				
Ianuarie	31.174,95 lei	7.232,76 lei	1.906,88 lei	3.211,43 lei
Februarie	31.174,95 lei	7.232,76 lei	1.906,88 lei	3.211,43 lei
Martie	31.174,95 lei	7.232,76 lei	1.906,88 lei	3.211,43 lei
Aprilie	31.174,95 lei	7.232,76 lei	1.906,88 lei	3.211,43 lei
Mai	31.174,95 lei	7.232,76 lei	1.906,88 lei	3.211,43 lei

Iunie	31.174,95 lei	7.232,76 lei	1.906,88 lei	3.211,43 lei
Iulie	31.174,95 lei	7.232,76 lei	1.906,88 lei	3.211,43 lei
August	31.174,95 lei	7.232,76 lei	1.906,88 lei	3.211,43 lei
Septembrie	31.174,95 lei	7.232,76 lei	1.906,88 lei	3.211,43 lei
Octombrie	31.174,95 lei	7.232,76 lei	1.906,88 lei	3.211,43 lei
Noiembrie	31.174,95 lei	7.232,76 lei	1.906,88 lei	3.211,43 lei
Decembrie	31.175,13 lei	7.233,06 lei	1.907,02 lei	3.211,50 lei
Total	966.423,63 lei	224.215,86 lei	59.113,42 lei	99.554,40 lei

ANEXE
CENTRALIZATOR DETALIAT AL PROGRAMULUI DE PLĂȚI PENTRU CREANȚELE CHIROGRAFARE

Specificație	ADIDANA SRL	AGRICOVER CREDIT IFN SA	AGRICOVER DISTRIBUTION SA	AGRICOVER COMMODITIES SRL (fosta AGRICOVER TECHNOLOGY SRL)	AGROLAND AGRIBUSINESS SA	KWZDA AGRO ROMANIA SRL	MOISA MARIAN CATALIN	PURCARU M. VERONICA INTREPRINDE RE INDIVIDUALA
An 2026								
Iunie	3.000,50 lei	8.239,29 lei	2.496,83 lei	1.044,16 lei	1.474,29 lei	959,53 lei	33.810,89 lei	18.521,61 lei
Iulie	3.000,50 lei	8.239,29 lei	2.496,83 lei	1.044,16 lei	1.474,29 lei	959,53 lei	33.810,89 lei	18.521,61 lei
August	3.000,50 lei	8.239,29 lei	2.496,83 lei	1.044,16 lei	1.474,29 lei	959,53 lei	33.810,89 lei	18.521,61 lei
Septembrie	3.000,50 lei	8.239,29 lei	2.496,83 lei	1.044,16 lei	1.474,29 lei	959,53 lei	33.810,89 lei	18.521,61 lei
Octombrie	3.000,50 lei	8.239,29 lei	2.496,83 lei	1.044,16 lei	1.474,29 lei	959,53 lei	33.810,89 lei	18.521,61 lei
Noiembrie	3.000,50 lei	8.239,29 lei	2.496,83 lei	1.044,16 lei	1.474,29 lei	959,53 lei	33.810,89 lei	18.521,61 lei
Decembrie	3.000,50 lei	8.239,29 lei	2.496,83 lei	1.044,16 lei	1.474,29 lei	959,53 lei	33.810,89 lei	18.521,61 lei
An 2027								
Ianuarie	3.000,50 lei	8.239,29 lei	2.496,83 lei	1.044,16 lei	1.474,29 lei	959,53 lei	33.810,89 lei	18.521,61 lei
Februarie	3.000,50 lei	8.239,29 lei	2.496,83 lei	1.044,16 lei	1.474,29 lei	959,53 lei	33.810,89 lei	18.521,61 lei
Martie	3.000,50 lei	8.239,29 lei	2.496,83 lei	1.044,16 lei	1.474,29 lei	959,53 lei	33.810,89 lei	18.521,61 lei
Aprilie	3.000,50 lei	8.239,29 lei	2.496,83 lei	1.044,16 lei	1.474,29 lei	959,53 lei	33.810,89 lei	18.521,61 lei
Mai	3.000,50 lei	8.239,29 lei	2.496,83 lei	1.044,16 lei	1.474,29 lei	959,53 lei	33.810,89 lei	18.521,61 lei
Iunie	3.000,50 lei	8.239,29 lei	2.496,83 lei	1.044,16 lei	1.474,29 lei	959,53 lei	33.810,89 lei	18.521,61 lei
Iulie	3.000,50 lei	8.239,29 lei	2.496,83 lei	1.044,16 lei	1.474,29 lei	959,53 lei	33.810,89 lei	18.521,61 lei
August	3.000,50 lei	8.239,29 lei	2.496,83 lei	1.044,16 lei	1.474,29 lei	959,53 lei	33.810,89 lei	18.521,61 lei
Septembrie	3.000,50 lei	8.239,29 lei	2.496,83 lei	1.044,16 lei	1.474,29 lei	959,53 lei	33.810,89 lei	18.521,61 lei

Octombrie	3.000,50 lei	8.239,29 lei	2.496,83 lei	1.044,16 lei	1.474,29 lei	959,53 lei	33.810,89 lei	18.521,61 lei
Noiembrie	3.000,50 lei	8.239,29 lei	2.496,83 lei	1.044,16 lei	1.474,29 lei	959,53 lei	33.810,89 lei	18.521,61 lei
Decembrie	3.000,50 lei	8.239,29 lei	2.496,83 lei	1.044,16 lei	1.474,29 lei	959,53 lei	33.810,89 lei	18.521,61 lei
An 2028								
Ianuarie	3.000,50 lei	8.239,29 lei	2.496,83 lei	1.044,16 lei	1.474,29 lei	959,53 lei	33.810,89 lei	18.521,61 lei
Februarie	3.000,50 lei	8.239,29 lei	2.496,83 lei	1.044,16 lei	1.474,29 lei	959,53 lei	33.810,89 lei	18.521,61 lei
Martie	3.000,50 lei	8.239,29 lei	2.496,83 lei	1.044,16 lei	1.474,29 lei	959,53 lei	33.810,89 lei	18.521,61 lei
Aprilie	3.000,50 lei	8.239,29 lei	2.496,83 lei	1.044,16 lei	1.474,29 lei	959,53 lei	33.810,89 lei	18.521,61 lei
Mai	3.000,50 lei	8.239,29 lei	2.496,83 lei	1.044,16 lei	1.474,29 lei	959,53 lei	33.810,89 lei	18.521,61 lei
Iunie	3.000,50 lei	8.239,29 lei	2.496,83 lei	1.044,16 lei	1.474,29 lei	959,53 lei	33.810,89 lei	18.521,61 lei
Iulie	3.000,50 lei	8.239,29 lei	2.496,83 lei	1.044,16 lei	1.474,29 lei	959,53 lei	33.810,89 lei	18.521,61 lei
August	3.000,50 lei	8.239,29 lei	2.496,83 lei	1.044,16 lei	1.474,29 lei	959,53 lei	33.810,89 lei	18.521,61 lei
Septembrie	3.000,50 lei	8.239,29 lei	2.496,83 lei	1.044,16 lei	1.474,29 lei	959,53 lei	33.810,89 lei	18.521,61 lei
Octombrie	3.000,50 lei	8.239,29 lei	2.496,83 lei	1.044,16 lei	1.474,29 lei	959,53 lei	33.810,89 lei	18.521,61 lei
Noiembrie	3.000,50 lei	8.239,29 lei	2.496,83 lei	1.044,16 lei	1.474,29 lei	959,53 lei	33.810,89 lei	18.521,61 lei
Decembrie	3.000,50 lei	8.239,30 lei	2.497,08 lei	1.044,17 lei	1.474,30 lei	959,81 lei	33.810,99 lei	18.521,74 lei
Total	93.015,50 lei	255.418,00 lei	77.401,98 lei	32.368,97 lei	45.703,00 lei	29.745,71 lei	1.048.137,69 lei	574.170,04 lei

MOISĂ MARIAN-CĂTĂLIN ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ

Administrator special

Cleciu Marius



Județul Galați, în sat Șerbeștii Vechi (Com Șendreni), str. Cireșului nr. 20,
J2020000815170, CUI 42827284

<<in insolventa>><<in insolvency>><<en procedure collective>>

Catre,

Adunarea creditorilor debitoarei MAT POWER DELIVERY SRL

1. Date privind dosarul: nr. dosar 1972/121/2025, Tribunalul Galați Secția a II-a Civilă, Judecator sindic.
2. Arhiva/registratura instanței: Adresa - Mun. Galați, str. Brăilei, nr. 153, jud. Galați; Programul arhivei: Luni - Vineri - 08:30 - 12:30;
3. Debitor: SC MAT POWER DELIVERY SRL cu sediul în județul Galați, în sat Șerbeștii Vechi (Com Șendreni), str. Cireșului nr. 20, J2020000815170, CUI 42827284
4. Administrator special: Costea Catalin
5. Administrator judiciar: Oancea Sergiu C.I.I., cu sediul social în mun. Galați, Aleea Malinilor, nr. 1, demisol, cartier Traian Nord, Jud. Galați, înmatriculat la Registrul Formelor de Organizare sub nr. RFO I-1125, CUI RO21046086, telefon 0749.064.698, email: insolvgaloffice@gmail.com.,
Subscrisa, Oancea Sergiu C.I.I. în calitate de administrator judiciar al societății MAT POWER DELIVERY SRL cu sediul în județul Galați, în sat Șerbeștii Vechi (Com Șendreni), str. Cireșului nr. 20, J2020000815170, CUI 42827284, numit potrivit Incheierii nr. 173 din data de 20.08.2025 pronunțată de Tribunalul Galați – Secția a II-a Civilă în dosarul nr. 1972/121/2025, în temeiul în temeiul art. 47 și urm. din Legea privind procedura insolvenței nr. 85/2014,

Convoacă adunarea creditorilor debitoarei MAT POWER DELIVERY SRL

Adunarea creditorilor va avea loc la sediul ales al administratorului judiciar Oancea Sergiu C.I.I. din Mun. Galați, str. Iancu Fotea, Nr.2 Bis, Etaj 1, cam.12-16, Jud. Galați, la data de 29.10.2025, ora 12.00.

În eventualitatea în care nu se va întruni cvorumul de prezență, datorită lipsei creditorilor, ședința adunării din data de 29.10.2025, va fi reconvocată pentru data de 15.11.2025, ora 12.00, în aceeași locație.

Creditorii pot fi reprezentați în adunare prin împuterniciți cu procură specială autentică sau, în cazul creditorilor bugetari și al celorlalte persoane juridice, cu delegație semnată de conducătorul unității. Creditorii pot vota și prin corespondență. Scrisoarea prin care își exprimă votul, semnată de creditor, sau înscrisul în format electronic căruia i s-a încorporat, atașat ori asociat semnătura electronică extinsă, bazată pe un certificat valabil, pot fi comunicate prin orice mijloace, până în ziua și la ora fixată pentru exprimarea votului, administratorului judiciar sau lichidatorului judiciar.

Ordine de zi:

1. Prezentarea Raportului asupra cauzelor și împrejurărilor care au dus la apariția stării de insolvență a debitoarei MAT POWER DELIVERY SRL întocmit în conformitate cu prevederile art. 58 alin. (1) lit. b și art. 97 alin. (1) din Legea nr. 85/2014 actualizată.
2. Desemnarea comitetului creditorilor debitorului, precum și a președintelui acestuia.
3. Confirmarea administratorului judiciar CII oancea sergiu desemnat de judecatorul sindic și stabilirea remunerației acestuia. Propunerea acestuia este următoarea: onorariu lunar total în cuantum de 2.000,00 lei.

Informații suplimentare:

În cazul în care nu vă veți putea prezenta la ședința Adunării Creditorilor organizată la data de 29.10.2025, ora 12.00, la sediul ales al administratorului judiciar Oancea Sergiu C.I.I. din Mun. Galați, str. Iancu Fotea, Nr.2 Bis, Etaj 1, cam.12-16, Jud. Galați, vă rugăm să ne transmiteți un punct de vedere scris cu privire la ordinea de zi menționată mai sus pe adresa administratorului judiciar sau prin e-mail la adresa insolvgaloffice@gmail.com.

Administrator judiciar,

Oancea Sergiu C.I.I.

Practician în insolvență, Oancea Sergiu

Județul Mehedinți

Secțiunea I - Profesioniști

1. MOISĂ MARIAN-CĂTĂLIN ÎNTEPRINDERE INDIVIDUALĂ, cod unic de înregistrare: 31642957

Depunere definitiv al creanțelor împotriva debitorului Moisa Marian-Cătălin Întreprindere Individuală

Nr. 831/17.10.2025

1. Date privind dosarul: Număr dosar: 1528/101 anul 2025; Tribunal: Tribunalul Mehedinți Secția a II - a Civilă, de Contencios Administrativ și Fiscal;
2. Arhiva/registratura instanței: Adresa: Dr. Tr. Severin, B-dul. Carol I, nr. 14, județul Mehedinți; Programul arhivei/registraturii instanței: 08³⁰ – 12³⁰;
3. Debitor: Moisa Marian-Cătălin Întreprindere Individuală, cod de identificare fiscală: 31642957; sediul social: Sat Vanjuleț, Comuna Vanjuleț nr. 578, jud. Mehedinți, Număr de ordine în registrul comerțului F25/355/2016;
4. Administrator judiciar: Consultant Insolvență SPRL Filiala Timis, Cod identificare fiscală 38704372; sediul social în Mun. Timisoara, str. Nicu Filipescu nr. 4, ap. 14, județul Timis și sediul procesual ales în Mun. Dr. Tr. Severin, str. Zăbrăuțului nr. 7A, jud. Mehedinți; Tel/fax: 0252/354.399 sau 0756482035, prin reprezentant asociat coordonator – practician în insolvență Serban Valeriu, conform Incheiere de ședință din data de 22.07.2025, pronunțată de Tribunalul Mehedinți Secția a II - a Civilă, de Contencios Administrativ și Fiscal, în dosarul nr. 1528/101/2025, în temeiul art. 73

din Legea privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență nr. 85/2014.

5. Consultant Insolvență SPRL – Filiala Timis, în calitate de administrator judiciar al debitorului Moisa Marian-Catalin Intreprindere Individuala, conform Incheierii de sedinta din data de 22.07.2025, pronunțată de Tribunalul Mehedinti Secția a II - a Civilă, de Contencios Administrativ și Fiscal, în dosarul nr. 1528/101/2025, în temeiul art. 112 alin.(1) din Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolventa, depun următorul tabel:

Tabel definitiv al creanțelor împotriva debitorului MOISĂ MARIAN-CĂTĂLIN Întreprindere Individuală

Nr.	Denumire creditor	Sediu creditor	Creanță admisă în urma verificării	Caracteristicile creanței admise în urma verificării	Obs.
1.	BNP PARIBAS LEASING SOLUTIONS IFN SA	Mun. București, Sos. Pipera nr. 46D-46E-48, Oregon Park, Cladirea C, et. 5, Sector 2	966.423,63 lei**	Garantata* Art. 159 alin. (1) pct. 3 Legea 85/2014	*Sub conditie cu privire la rangul creantei pana la efectuarea evaluarii conform art. 103 din Legea nr. 85/2014. **Contravaloarea a 156.205,97 Euro, 1 Euro= 5,0705 lei la data de 22.07.2025 (data deschiderii procedurii).
2.	BT MICROFINANTARE IFN SA	Mun. București, Calea Serban Voda nr. 206, et. 4, U-Center, Cladirea A, Sector 4	224.215,86 lei*	Garantata* Art. 159 alin. (1) pct. 3 Legea 85/2014	*Sub conditie cu privire la rangul creantei pana la efectuarea evaluarii conform art. 103 din Legea nr. 85/2014.
3.	MEWI IMPORT EXPORT AGRAR INDUSTRIETECHNIK SRL	Ortisoara, DN 69 Timisoara – Arad, km 22, jud. Timis	59.113,42 lei	Garantata* Art. 159 alin. (1) pct. 3 Legea 85/2014	*Sub conditie cu privire la rangul creantei pana la efectuarea evaluarii conform art. 103 din Legea nr. 85/2014.
4.	RODBUN GRUP SA	Mun. București, Bd. Timisoara, nr. 26, et. 2, sector 6	99.554,40 lei	Garantata* Art. 159 alin. (1) pct. 3 Legea 85/2014	*Sub conditie cu privire la rangul creantei pana la efectuarea evaluarii conform art. 103 din Legea nr. 85/2014.
	Total creante garantate		1.349.307,31 lei		
5.	ADIDANA SRL	Mun. Pitesti, str. Bd. I.C. Bratianu nr. 54, et. 2, jud. Arges	93.015,50 lei	Chirografara Art. 161 pct.8 Legea 85/2014	
6.	AGRICOVER CREDIT IFN SA	Oras Voluntari, Bld. Pipera, nr.1B, Cladirea de Birouri Cubic Center, et.8, Jud. Ilfov	255.418,00 lei	Chirografara Art. 161 pct.8 Legea 85/2014	
7.	AGRICOVER DISTRIBUTION SA	Oras Voluntari, Bld. Pipera, nr.1B, Cladirea de Birouri Cubic Center, et.8, Jud. Ilfov	77.401,98 lei	Chirografara Art. 161 pct.8 Legea 85/2014	

BULETINUL PROCEDURILOR DE INSOLVENȚĂ Nr. 22547/20.10.2025
Secțiunea persoane juridice

8.	AGRICOVER COMMODITIES SRL (fosta AGRICOVER TECHNOLOGY SRL)	Oras Voluntari, Bld. Pipera, nr.1B, Cladirea de Birouri Cubic Center, et.8, Jud. Ilfov	32.368,97 lei	Chirografara Art. 161 pct.8 Legea 85/2014	
9.	AGROLAND AGRIBUSINESS SA	Com. Pielesti, str. Calea București nr. 136/1, jud. Dolj	45.703,00 lei	Chirografara Art. 161 pct.8 Legea 85/2014	
10.	KWIZDA AGRO ROMANIA SRL	Mun. București, str. Emanoil Porumbaru nr. 93- 95, et. 2, Sector 1	29.745,71 lei	Chirografara Art. 161 pct.8 Legea 85/2014	
11.	M.M.C.	X	1.048.137,69 lei	Chirografara Art. 161 pct. 10 Legea 85/2014	
12.	PURCARU M. VERONICA INTREPRINDERE INDIVIDUALA	Com. Vanjulet, nr. cadastral 51078, jud. Mehedinti	574.170,04 lei	Chirografara Art. 161 pct.8 Legea 85/2014	
	Total creante chirografare		2.155.960,89 lei		
	Total creante		3.505.268,20 lei		

Administrator judiciar, Consultant Insolvență SPRL Filiala Timiș,
reprezentat prin asociat coordonator practician în insolvență Serban Valeriu

Județul Mureș

Secțiunea I - Profesioniști

1. Societatea ROGER & MOBAI SRL, cod unic de înregistrare: 33866292

Operator de date cu caracter personal nr. 3205

ROMÂNIA

Tribunalul Specializat Mureș

Târgu Mureș, str. Justiției, nr. 1, etaj 2, județ Mureș

Tel: 0265-262010 Fax: 0265-311827

Dosar. 5488/102/2023

Termen: 10.12.2025, ora 09:00

Citație

emisă la: ziua 20, luna 10, anul 2025

Către,

Creditori

1. AVANT LEASING IFN SA-sector 1, București, Șoseaua București-Ploiești, nr. 19-21, et. 2

2. BANCA COMERCIALA INTESA SANPAOLO ROMANIA SA-Târgu Mureș, str. Piața Trandafirilor, nr. 58A, Județ MUREȘ

3. BANCA COMERCIALA INTESA SANPAOLO ROMANIA SA BUCURESTI SUCURSALA TÂRGU MUREȘ-Târgu Mureș, str. Piața Trandafirilor, nr. 58A, Județ Mureș

4. BCR LEASING IFN SA-București, sector 6, șoseaua Orhideelor, Clădirea The Bridge, camerele E3L02, nr. 15/D, bl. E3L14, et. 3

5. Bîrzan Anne-Marie și Bîrzan Cristian Ionuț cu domiciliul procesual ales la av.Pânzaru Claudia-Brașov, str. de Mijloc, nr. 146, bl. bl.10B, ap. 3, Județ Brașov

6. DGRFP BRAȘOV-AJFP MUREȘ-Târgu Mureș, str. Gheorghe Doja, nr. 1-3, Județ Mureș

7. DGRFP BRAȘOV-AJFP MUREȘ-ÎN NUMELE ȘI PENTRU MINISTERUL FINANTELOR-REPREZENTANT AL STATULUI ROMÂN-Târgu Mureș, str. Gheorghe Doja, nr. 1-3, Județ Mureș

8. E-ON ENERGIE ROMÂNIA SA.CU SEDIUL ALES LA FIRE CREDIT SRL-Iași, str. Sfântul Lazar, Gabriel Business Center, nr. 66/A, et. 6, Județ Iași

9. IMPULS LEASING ROMÂNIA IFN SA CU SEDIUL PROCESUAL ALES-București, sector2, str. Viitorului, nr. 110, et. 4, ap. 12

10. INVESTCAPITAL LTD CU SEDIUL PROCESUAL ALES LA KRUK ROMÂNIA SRL-Târgoviște, Bulevardul Independenței, nr. 2C, Județ Dâmbovița

Debitor

11. ROGER & MOBAI SRL-Sighișoara, str. Octavian Goga, nr. 6, Județ Mureș

Destinat exclusiv beneficiarilor publicației Buletinul Procedurilor de Insolvență pe bază de abonament sau furnizare punctuală în conformitate cu prevederile
HG nr. 460/2005, modificată și completată prin HG nr. 1881/2006 și prevederile HG nr. 124/2007

CARTE FUNCİARĂ NR. 53500
COPIE

Carte Funciară Nr. 53500 Vânjuleț

Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mehedinti, UAT Vânjuleț

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53500	6.800	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6626 / 04/05/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vânjuleț); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 53500 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 2122.	A1
Act Notarial nr. 2512, din 14/07/2011 emis de BNP Mocanu Cocuta (Contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. CALANDRINE S.R.L.	A1 / B.3
6596 / 26/04/2024		
Act Notarial nr. 626, din 02/04/2024 emis de Serban Cosmin Alexandru; Act Notarial nr. 779, din 24/04/2024 emis de Serban Cosmin Alexandru;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept fuziune prin absorbtie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) M.T.D. GRAINS AGRO SRL	A1
9206 / 13/06/2024		
Act Notarial nr. 1083, din 12/06/2024 emis de Serban Cosmin Alexandru;		
B4	se notează interdicție de înstrăinare , grevare , închiriere , dezlipire , alipire , construire , demolare , restructurar , amenajare si comodat 1) BRD - GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE S.A.	A1 / B.6
24081 / 26/11/2024		
Act Notarial nr. 1386, din 20/11/2024 emis de Mocanu Cocuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOISĂ MARIAN-CĂTĂLIN, necăsătorit	A1
3216 / 26/02/2025		
Act Notarial nr. 258, din 25/02/2025 emis de Serban Cosmin Alexandru;		
B6	se notează radierea interdicțiilor înscrise la B4 sub nr. 9206/13.06.2024	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
9206 / 13/06/2024			
Act Notarial nr. 1083, din 12/06/2024 emis de Serban Cosmin Alexandru;			
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7500000 LEIși celelalte obligații de plată aferente creditului 1) BRD - GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE S.A.		A1 / C.2

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
3216 / 26/02/2025		
Act Notarial nr. 258, din 25/02/2025 emis de Serban Cosmin Alexandru;		
C2	se notează radierea dreptului de ipotecă legală înscris la C1 sub nr. 9206/13.06.2024	A1
Act Notarial nr. 261, din 25/02/2025 emis de Serban Cosmin Alexandru;		
C3	Intabulare, drept de SUPERFICIEcu titlul gratuit pentru o perioadă de 10 ani de la data încheierii acestuia	A1
	1) GHIDEL TRADE COMPANY SRL	
25411 / 11/09/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1528/101/2025, din 22/07/2025 emis de TRIBUNALUL MEHEDINTI; Act Administrativ nr. 25411, din 16/09/2025 emis de ȘERBAN VALERIU;		
C4	Se notează deschiderea procedurii generale de insolvență împotriva debitorului Moisă Marian Cătălin Întreprindere Individuală	A1
29366 / 13/10/2025		
Somatie nr. 446/E/2025, din 13/10/2025 emis de Ionașcu Cosmin-Florin; Hotarare Judecatoreasca nr. -, din 26/08/2025 emis de Judecatoria Vanju Mare;		
C5	în temeiul art 822 Cod de Procedură Civilă coroborat cu art 162 din ODG 600/2023, se notează urmărirea silită a imobilului de sub A1 la solicitarea creditorului AGRICOVER DISTRIBUTION SA pentru suma de 64 159,82 lei	A1

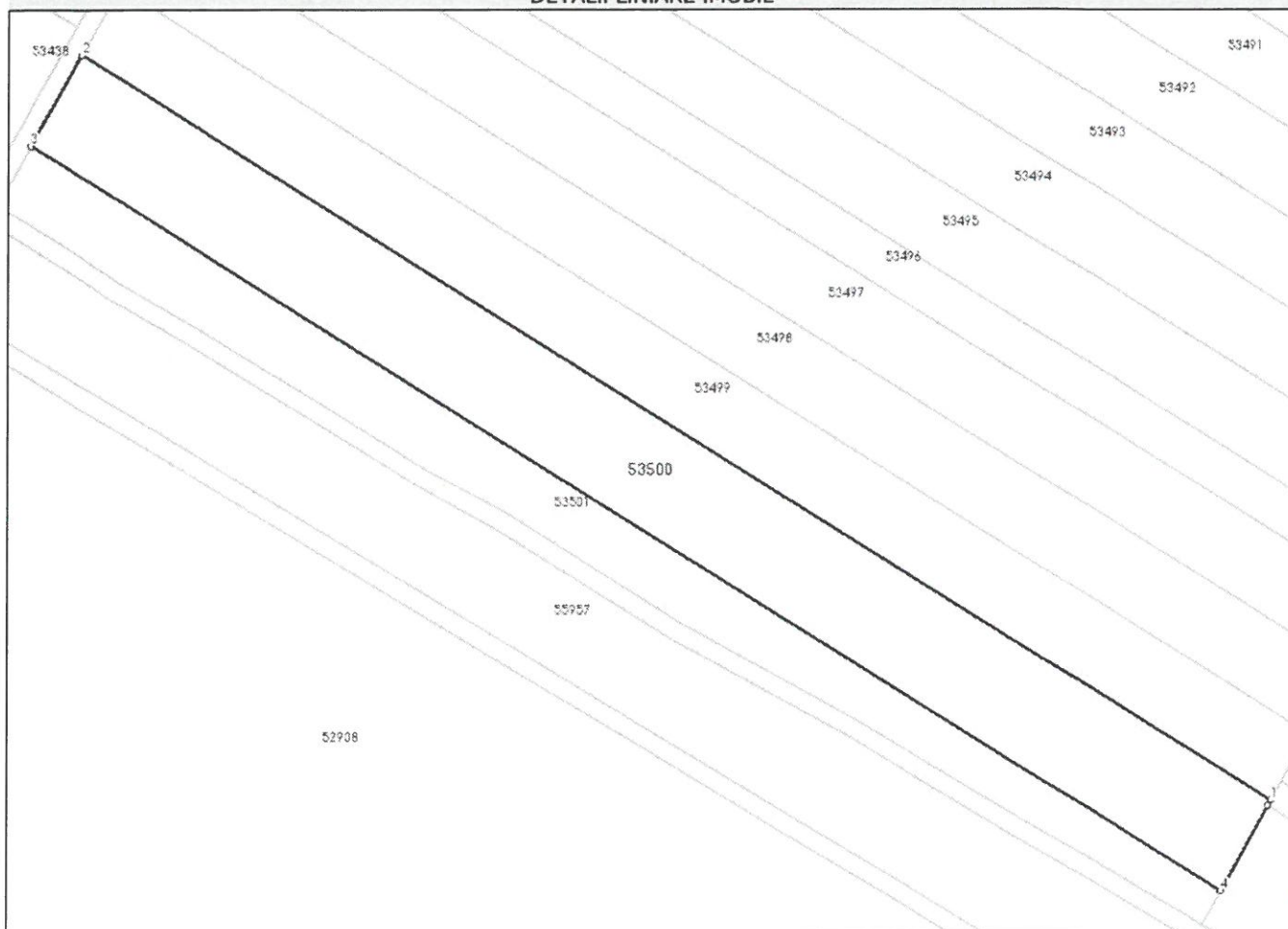
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53500	6.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.800	4	62	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	321.916,895 329.625,324	2	321.659,668 329.786,688	303.652
2	321.659,668 329.786,688	3	321.648,807 329.767,065	22.428
3	321.648,807 329.767,065	4	321.906,034 329.605,701	303.652
4	321.906,034 329.605,701	5	321.916,293 329.624,236	21.185

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
5	321.916,293 329.624,236	1	321.916,895 329.625,324	1.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

CARTE FUNCİARĂ NR. 53501
COPIE

Carte Funciară Nr. 53501 Vânjuleț

Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mehedinti, UAT Vânjuleț

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53501	3.700	Teren neimprejmuit; imobil înscris în CF sporadic 51399;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6627 / 04/05/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vânjuleț); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 53501 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 2123.	A1
Act Notarial nr. 3260, din 17/12/2019 emis de BNP Mocanu Cocuta (Contract de vânzare-cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) S.C. CALANDRINE S.R.L.	A1
6595 / 26/04/2024		
Act Notarial nr. 626, din 02/04/2024 emis de Serban Cosmin Alexandru; Act Notarial nr. 779, din 24/04/2024 emis de Serban Cosmin Alexandru;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept fuziune prin absorbție, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) M.T.D. GRAINS AGRO SRL	A1
9205 / 13/06/2024		
Act Notarial nr. 1083, din 12/06/2024 emis de Serban Cosmin Alexandru; Act Administrativ nr. 8768, din 07/06/2024 emis de ocpi;		
B4	se notează interdicțiile de instrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și amenajare 1) BRD - GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE S.A.	A1
24080 / 26/11/2024		
Act Notarial nr. 1386, din 20/11/2024 emis de Mocanu Cocuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept schimb, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) MOISĂ MARIAN-CĂTĂLIN , necăsătorit	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
9205 / 13/06/2024		
Act Notarial nr. 1083, din 12/06/2024 emis de Serban Cosmin Alexandru; Act Administrativ nr. 8768, din 07/06/2024 emis de ocpi;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: 7500000 LEI și celelalte obligații de plată aferente creditului 1) BRD - GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE S.A.	A1
3214 / 26/02/2025		

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
Act Notarial nr. 258, din 25/02/2025 emis de Serban Cosmin Alexandru;		
C2	Se noteaza radierea dreptului de ipoteca si a interdictiilor inscrise sub B4,C1.	A1
Act Notarial nr. 261, din 25/02/2025 emis de Serban Cosmin Alexandru;		
C3	Intabulare, drept de SUPERFICIE pe o perioadă de 10 ani, incepand cde la data semnarii contractului	A1
	1) GHIDEL TRADE COMPANY SRL	
25424 / 11/09/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1528/101/2025, din 22/07/2025 emis de TRIBUNALUL MEHEDINTI;		
C4	Se notează deschiderea procedurii generale de insolvență împotriva debitorului Moisă Marian Cătălin Întreprindere Individuală și numirea în calitate de administrator judiciar a Consultant Insolvență SPRL Filiala Timiș	A1
29362 / 13/10/2025		
Somatie nr. 446/E/2025, din 13/10/2025 emis de Ionașcu Cosmin-Florin; Hotarare Judecatoreasca nr. 2920/332, din 26/08/2025 emis de Judecatoria Vanju Mare;		
C5	În temeiul art. 822 Cod de Procedură Civilă coroborat cu art. 162 din O.D.G 600/2023 se notează urmărirea imobilului de sub A1, in dosar de executare nr. 446/E/2025 BEJ Ionașcu Cosmin Florin la solicitarea creditorului AGRICOVER DISTRIBUTION SA pentru suma totala de 64 159,82 lei compusă din obligația de plată actualizată în cuantum de 57195,68 lei și cheltuieli de executare în cuantum actual de 6 964,14 lei, ce se vor actualiza până la data încetării urmăririi.	A1

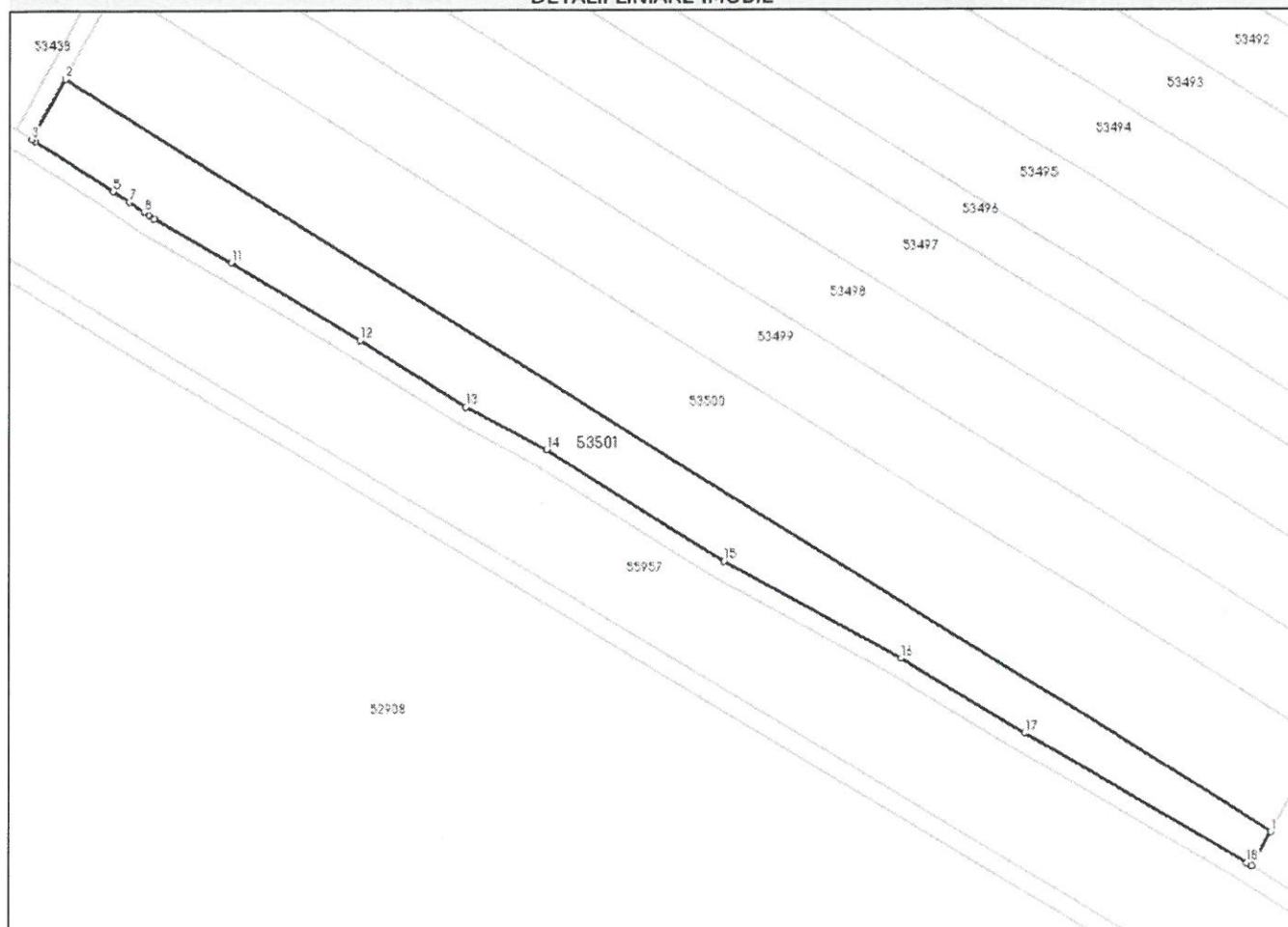
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53501	3.700	imobil înscris în CF sporadic 51399;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.700	4	62	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	321.906,034 329.605,701	2	321.648,807 329.767,065	303.652
2	321.648,807 329.767,065	3	321.641,704 329.754,234	14.666
3	321.641,704 329.754,234	4	321.642,335 329.753,835	0.746
4	321.642,335 329.753,835	5	321.659,253 329.743,135	20.017

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	321.659,253 329.743,135	6	321.659,255 329.743,134	0.003
6	321.659,255 329.743,134	7	321.662,58 329.740,852	4.032
7	321.662,58 329.740,852	8	321.665,842 329.738,613	3.956
8	321.665,842 329.738,613	9	321.666,876 329.737,903	1.254
9	321.666,876 329.737,903	10	321.668,024 329.737,244	1.324
10	321.668,024 329.737,244	11	321.684,481 329.727,795	18.976
11	321.684,481 329.727,795	12	321.711,975 329.711,153	32.138
12	321.711,975 329.711,153	13	321.734,524 329.696,913	26.67
13	321.734,524 329.696,913	14	321.751,781 329.687,663	19.579
14	321.751,781 329.687,663	15	321.789,857 329.663,771	44.951
15	321.789,857 329.663,771	16	321.827,454 329.642,863	43.019
16	321.827,454 329.642,863	17	321.853,746 329.626,815	30.803
17	321.853,746 329.626,815	18	321.900,779 329.599,056	54.614
18	321.900,779 329.599,056	19	321.901,952 329.598,326	1.381
19	321.901,952 329.598,326	1	321.906,034 329.605,701	8.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**PROCES VERBAL PRIVIND DESEMNAREA ADMINISTRATORULUI
SPECIAL PENTRU MOISĂ MARIAN-CĂTĂLIN ÎNTREPRINDERE
INDIVIDUALĂ DIN DATA DE 01.08.2025**

Raportat la dispozițiile art. 53 alin. (1) și art. 58 alin. (1) lit. g) din Legea 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, administratorul judiciar a convocat Titularu Intreprinderii Individuale a societății **Moisă Marian-Cătălin Întreprindere Individuală** cu sediul în Sat Vanjuleț, Comuna Vanjuleț Nr. 578, jud. Mehedinti, număr de înregistrare în registrul comerțului **F25/355/2016**, cod identificare fiscală **31642957** la data de 01.08.2025 în localitatea Dr. Tr. Severin, str. Zabrautului nr. 7A, jud. Mehedinti, având ca ordine de zi:

- 1. Desemnarea unui administrator special care să reprezinte interesele societății și ale asociaților și care să participe la procedura de insolvență/faliment a debitorului Moisă Marian-Cătălin Întreprindere Individuală precum și stabilirea retribuției acestuia.**

Convocatorul Titularului Intreprinderii Individuale nr. 371/23.07.2025 a fost transmis către titularul doamna Moisa Marian-Catalin cu semnatura de primire la data de 25.07.2025, conform dovezii anexate prezentului proces verbal.

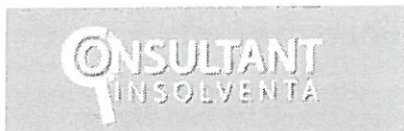
La data de 01.08.2025 orele 14⁰⁰ la biroul administratorului judiciar din localitatea Dr. Tr. Severin, str. Zabrautului nr. 7A, jud. Mehedinti s-a prezentat doamna Moisa Marian-Catalin cu domiciliul în Sat Vanjuleț, Comuna Vanjuleț, Str. Nucului nr. 10, jud. Mehedinti, având CNP 1760312163220, identificată cu CI seria MH nr. 758196, eliberat de SPCLEP Rogova la data de 19.03.2025, cu un aport la capital: 200 lei; număr de părți sociale: 20; reprezentând 100% din capitalul social, în calitate de titular al debitoarei Moisă Marian-Cătălin Întreprindere Individuală, **care a exprimat următorul punct de vedere:**

„Raportat la dispozițiile art. 52 și art. 53 din Legea 85/2014 desemnez ca administrator special al debitoarei Moisă Marian-Cătălin Întreprindere Individuală, societatea aflată în procedura generală de insolvență, cu un mandat pe perioada nedeterminată pe domnul Cleciu Marius cu domiciliu în Sat Scapau, Comuna Devesel, jud. Mehedinti, ce se legitimează cu CI seria MH, nr. 728995 eliberat de SPCLEP GOGOSU la data de 20.03.2024, CNP 1760315250011.

În legătură cu stabilirea retributia administratorului special solicit ca mandatul acordat acestuia să fie cu tîltu gratuit.”

Hotărâri:





FILIALA TIMIS

Timisoara, str. Nicu Filipescu, nr. 4, ap. 14, jud. Timis
Sediu ales: Dr. Tr. Severin, str. Zabrautului nr.7A, jud. Mehedinti
CUI 38704372, înregistrată în RFO II sub nr.0918
Fax/Tel: 0252/35.43.99, Mobil: 0756.48.20.35
E-mail: office@consultant-insolventa.ro ;
www.consultant-insolventa.ro

Adunarea generala a asociatilor a hotărât desemnarea ca administrator special al debitoarei Moisă Marian-Cătălin Întreprindere Individuală, societatea aflata in procedura generala de insolventa, cu un mandat pe perioada nedeterminata si cu titlu gratuit, pe domnul Cleciu Marius cu domiciliu in Sat Scapau, Comuna Devesel, jud. Mehedinti, ce se legitimeaza cu CI seria MH, nr. 728995 eliberat de SPCLEP GOGOSU la data de 20.03.2024, CNP 1760315250011.

Prezenta proces verbal a fost incheiat azi 01.08.2025 in 3 exemplare.

Moisa Marian-Catalin

in calitate de titular al debitoarei

Moisă Marian-Cătălin Întreprindere Individuală

Semnătură.....

**Administrator judiciar,
Consultant Insolvență S.P.R.L. Filiala Timis
prin practician în insolvență ec. Serban Valeriu**

