

ANUNȚ DE LICITAȚIE PUBLICĂ

GRUP IRI FARM SRL – în faliment, in bankruptcy, en faillite, cu sediul social în Sat Gura Idrici, Comuna Roșiești, nr. 34, jud. Vaslui, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Vaslui sub nr. J37/242/2011, având CUI RO 28570915, **prin lichidator judiciar Consultant Insolvență SPRL**, cu sediul procesual ales în Mun. Timișoara, str. Daliei, nr. 8, et. M, ap. 31, jud. Timiș, înregistrată în RFO II sub nr. 0649, având CIF RO 31215824, reprezentată prin asociat coordonator ec. Popescu George, numit prin Sentința civilă nr. 142/F/2024 din data de 23.10.2024 pronunțată în dosarul nr. 246/89/2024 de Tribunalul Vaslui, Secția Civilă, **anunță licitație publică deschisă, cu strigare, pentru valorificarea bunurilor mobile:**

Nr. crt.	Denumire	Marca	Serie de identificare	An de fabricație	Preț de pornire
1	Masina erbicidat	Met 3000 R 24	248	2019	7,000.00 EURO + TVA
2	Tractor	New Holland / T9.560 HD	JEEZ9560VKF407501	2019	86,800.00 EURO + TVA
3	Combinator	Case IH / Ecolo Tiger 875	YGD081877	2016	14,000.00 EURO + TVA
4	Transportor cu structura mobila				1,050.00 EURO + TVA
5	Transportor cu structura mobila				1,050.00 EURO + TVA
6	Tractor	Case 280	Z8RZ06528R7C78		3,430.00 EURO + TVA
7	Plug	Gregoire 5 trupite			2,030.00 EURO + TVA
8	Cultivator	Monosem	S11R001031	2011	4,200.00 EURO + TVA
9	Semănătoare	Monosem	S11R000796	2011	4,200.00 EURO + TVA
10	Semănătoare	Sulky	SX08110	2008	2,520.00 EURO + TVA
11	Disc	Gregoire Besson	601934	2009	7,000.00 EURO + TVA
12	Plug	Gregoire 6 trupite RB71	721461		1,400.00 EURO + TVA
13	Semănătoare	Sulky	SX08128	2008	2,800.00 EURO + TVA
14	Combinator	Vaderstad			6,300.00 EURO + TVA
Preț de pornire total					143,780.00 EURO + TVA

Valorificarea bunurilor mobile se va efectua cu aplicarea cotei de TVA conform dispozițiilor Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

Bunurile mobile sunt localizate astfel:

Bunuri mobile	Localizare
– Combinator marca/model Case IH / Ecolotiger 875, an de fabricație 2016 serie YGD081877; – Tractor marca New Holland / T9.560 HD Ultracommand T2, an de fabricație 2019 serie JEEZ9560VKF407501.	Com. Ștefănești de Jos, Șos. Ștefănești, nr. 11, jud. Ilfov (custode Agromec Ștefănești SA)
– Semănătoare Monosemy S11R000796; – Semănătoare Sulky serie SX09.128; – Disc Gregoire Besson serie 601934; – Semănătoare Sulky serie SX09.128; – Semănătoare Sulky serie SX09.110.	localitatea Laza, județul Vaslui – la Ferma Florin Ionut Pargaru PFA (custode (Naturevo SRL)
– Mașina erbicidat met 3000 r 24 serie 248; – Plug 6 trupite Gregoire serie RB71/721461 (doua trupite sunt rupte); – Transportor cu structura mobile pentru deseu – 2 buc; – Tractor Case model 208, serie Z8RZ06528*RZC7B (este dezmembrat); – Cultivator Monosemy S11R001031; – Plug 5 trupite Gregoire Besson.	În incinta proprietăților imobiliare înscrise în CF nr. 70211 Roșiești (situată în zona periferică a localității Gura Idrici, la ieșirea spre Rosiești, lângă alte proprietăți industriale și rezidențiale, deschidere la DC 47, la cca 1,8 km distanță de Primărie) și CF nr. 73388 Roșiești (situată în zona periferică a localității Rosiești, la ieșirea spre Valea lui Darie, lângă alte proprietăți industriale și rezidențiale, deschidere la DJ 244A, la cca 1,6 km distanță de Primărie).

Vizionarea bunurilor se va putea efectua doar în baza unei programări în prealabil, solicitată în scris de către cumpărătorii interesați, prin e-mail la adresa office@consultant-insolventa.ro.

În cazul adjudecării, toate cheltuielile cu ridicarea și preluarea mijloacelor de transport adjudecate din locul în care sunt amplasate, cad în sarcina adjudecatului.

Licitația publică va avea loc la biroul lichidatorului judiciar Consultant Insolvență SPRL din Mun. Timișoara, str. Daliei, nr. 8, et. M, ap. 31, județul Timiș, în data de 03.11.2025 ora 15:00, iar în

cazul în care bunurile mobile nu vor fi valorificate, licitația publică va fi reluată, în aceleași condiții, în data de 10.11.2025 ora 15:00.

Pentru a participa la ședința de licitație publică, ofertanții sunt obligați să depună la sediul lichidatorului judiciar (situat în Timișoara, str. Daliei, nr. 8, et. M, ap. 31, jud. Timiș), cel mai târziu până la data și ora ședinței de licitație publică, următoarele înscrise:

- **oferta de cumpărare (în original, semnată) și dovada consemnării garanției de participare la licitația publică de 10% din prețul de pornire al bunului mobil (la cursul valutar BNR din data plății),** în contul unic de insolvență al societății debitoare Grup Iri Farm SRL - în faliment, in bankruptcy, en faillite (CUI RO 28570915) – **cod IBAN RO87BTRLRONCRT0T14B1D601** deschis la Banca Transilvania SA. Constituirea garanției de participare se va efectua în RON, operațiunea se va efectua la cursul RON/EURO afișat de Banca Națională a României la data constituirii acesteia. Constitutorul va suporta comisioanele de transfer bancar și orice alte comisioane aplicate de bănci atât la constituirea garanției, cât și la restituirea acesteia. Garanția de participare este considerată a fi constituită în termen, dacă până la ora de începere a ședinței de licitație publică, ordinul de plată vizat de bancă, în original, este depus la sediul lichidatorului judiciar și garanția a fost încasată integral în contul unic de insolvență al societății debitoare Grup Iri Farm SRL - *în faliment, in bankruptcy, en faillite*.
- **dovada achitării contravalorii caietului de sarcini în sumă de 605,00 lei (inclusiv TVA) în contul unic de insolvență al societății debitoare Grup Iri Farm SRL - în faliment, in bankruptcy, en faillite** (CUI RO 28570915) – **cod IBAN RO87BTRLRONCRT0T14B1D601** deschis la Banca Transilvania SA. Caietul de sarcini se consideră achitat dacă valoarea acestuia a fost încasată integral în contul unic de insolvență al societății debitoare Grup Iri Farm SRL - *în faliment, in bankruptcy, en faillite* până la ora de începere a ședinței de licitație publică. Urmare confirmării încasării contravalorii caietului de sarcini în contul unic de insolvență al societății debitoare, caietul de sarcini se va comunica participantului la începutul ședinței de licitație publică. Caietul de sarcini poate fi comunicat până la începutul ședinței de licitație, doar la solicitarea expresă în scris a ofertantului (în condițiile confirmării încasării contravalorii acestuia în contul unic de insolvență al societății debitoare). În această situație, caietul de sarcini va fi comunicat ofertantului în format electronic, prin e-mail.
- **Declarații pe propria răspundere sub semnătură privată (în original), după cum urmează:**
 - Declarația participantului de acceptare a regulamentului de valorificare a bunurilor mobile aparținând societății debitoare SRL - *în faliment, in bankruptcy, en faillite*;
 - Declarație cu privire la adresa de corespondență, e-mail, număr de telefon, la care participantul poate fi contactat de urgență. Declarațiile antemenționate pot face obiectul unui singur înscris.
 - Declarație pe proprie răspundere a participantului la licitația publică din care să rezulte că acesta nu se află în procedură de concordat/insolvență/faliment prevăzută de Legea nr. 85/2014 / procedurile prevăzute de Legea nr. 151/2015 privind insolvența persoanelor fizice, sau o altă procedură echivalentă (original).
- **Documentele care certifică identitatea și calitatea participantului la licitație publică** (prezentate în original și însoțite de copii conformate cu originalul), conform listei prezentate mai jos.

* Înscrierile menționate anterior, pot fi comunicate prin e-mail la adresa office@consultant-insolventa.ro, cel târziu cu 2 (două) ore înainte de ședința de licitație publică. Înscrierile comunicate prin e-mail vor fi prezentate în original de către ofertanți la începutul ședinței de licitație publică.

**** Documente care certifică identitatea și calitatea participantului, astfel:**

Persoane fizice rezidente care participă la licitație în nume propriu:

a) actul de identitate (copie).

Persoane fizice rezidente care participă la licitație în numele altor persoane fizice rezidente/nerezidente:

- a) Buletin sau carte de identitate (copie) al reprezentantului și buletin sau carte de identitate/pașaport(copie) a persoanei reprezentate;
- b) Procură în formă autentică (original) care stipulează că mandatarul este autorizat să acționeze în numele și pe seama persoanei fizice rezidente/nerezidente.

Persoane fizice nerezidente care participă la licitație în nume propriu

- a) Pașaport (copie) și/sau legitimație de ședere (copie) și/sau carte de identitate pentru cetățeni ai EU/SEE (copie).

Persoane fizice nerezidente care participă la licitație în numele altor persoane fizice rezidente/nerezidente:

- a) Pașaport sau carte de identitate, pentru cetățeni ai UE/SEE (copie) a persoanei reprezentate
- b) Carte/buletin de identitate/pasaport al reprezentantului autorizat (copie)
- c) Procura în formă autentică care stipulează ca reprezentantul este autorizat să acționeze în numele și pe seama persoanei fizice rezidente/nerezidente (original).

Persoane juridice rezidente care participa la licitație în nume propriu:

- a) Certificat de înregistrare emis de Registrul Comerțului (copie conformă cu originalul certificată de reprezentantul legal al persoanei juridice);
- b) Act constitutiv actualizat (copie conformă cu originalul certificată de reprezentantul legal al persoanei juridice)
- c) Certificat constatator privind situația actuală a persoanei juridice emis de Registrul Comerțului (emis cu cel mult 30 de zile lucrătoare înainte de data licitației), original.
- d) Procura/mandat în formă autentică (original) pentru persoana fizică semnează declarațiile și participă la licitație în numele persoanei juridice, acordată conform prevederilor Actului constitutiv, sau o dovadă că persoana respectivă reprezintă în mod legal entitatea care participă la licitație, cu drept individual de reprezentare (în cazul în care societatea este reprezentată în mod colectiv de două sau mai multe persoane, o astfel de dovadă va fi prezentată pentru toate aceste persoane); orice alte documente se certifică conform cu originalul de către reprezentantul legal al persoanei juridice;
- e) Buletin sau carte de identitate (copie) al persoanei fizice care reprezintă persoana juridică și participă la licitație în numele și pe seama acesteia.

Ofertanții persoane fizice și juridice străine vor depune documentele solicitate traduse și legalizate în limba română, sub sancțiunea eliminării acestora de la ședința de licitație publică.

Potențialii ofertanți au posibilitatea de a formula ofertă de achiziție directă a bunurilor mobile, care va fi supusă aprobării Adunării Generale a Creditorilor societății debitoare Grup Iri Farm SRL. În cazul aprobării ofertei, se va proceda la negocierea directă cu supraofertare.

Prețurile de pornire în licitație publică ale bunurilor mobile reprezintă 70% din valoarea de piață stabilită prin Raportul de evaluare întocmit de East Bridge SRL, depus la dosarul cauzei nr. 246/89/2024 aflat pe rolul Tribunalului Vaslui, Secția Civilă.

Titlurile executorii în baza căruia lichidatorul judiciar procedează la valorificarea bunurilor mobile din averea societății debitoare Grup Iri Farm SRL descris anterior, sunt:

- Sentința civilă nr. 142/F/2024 din data de 23.10.2024 pronunțată în dosarul nr. 246/89/2024 de Tribunalul Vaslui, Secția Civilă;
- Procesul-verbal nr. 1472/18.06.2025, publicat în BPI nr. 14185/19.06.2025, conform căruia Adunarea Generală a Creditorilor societății debitoare Grup Iri Farm SRL din data de 18.06.2025, ora 09:00 a aprobat Regulamentul de vânzare a bunurilor mobile din averea societății debitoare Grup Iri Farm SRL.

Licitația este publică, deschisă, cu strigare, fără preselectie, care se derulează după regula licitației competitive în pași urcători stabiliți valoric prin tragere la sorți din propunerile participanților la licitație, între 1% - 10% din preț de pornire al bunului mobil, până la adjudecare.

Invităm pe toți cei care vor să se prezinte la ședința de licitație publică la termenul de vânzare, la locul fixat în acest scop și până la acel termen să depună oferte de cumpărare.

Potențialii ofertanți vor putea viziona și efectua propriile inspecții ale bunurilor mobile, înainte de ședința de licitație publică, doar în măsura în care va fi posibil accesul, respectiv conform unei programări efectuate în prealabil, în baza unei cereri scrise adresată lichidatorului judiciar și aprobată de către acesta.

Somăm pe toți cei care pretind vreun drept asupra bunurilor mobile să anunțe lichidatorul judiciar înainte de data stabilită pentru vânzare în termen, sub sancțiunea prevăzută de lege.

Prezentul anunț de licitație publică se completează cu celelalte prevederi ale Regulamentului de organizare și desfășurare a licitațiilor publice pentru valorificarea bunurilor mobile din averea societății debitoare Grup Iri Farm SRL, aprobat de Adunarea Generală a Creditorilor din data de 18.06.2025, ora 09:00.

Relații la adresa de email: office@consultant-insolventa.ro; telefon 0752286086; tel./fax: 0256220827; la biroul lichidatorului judiciar din Timișoara, str. Daliei, nr. 8, mansardă, jud. Timiș; site www.consultant-insolventa.ro.

Lichidator judiciar Consultant Insolvență SPRL
reprezentat prin asociat coordonator ec. Popescu George

