

## Depunere raport de activitate întocmit de lichidatorul judiciar în procedura simplificată de insolvență

Nr.: 2059 Data emiterii: 17.05.2022

1. Date privind dosarul: Număr dosar 905/1285/2021; Tribunalul Specializat Cluj; Judecător-sindic: Anuța Pavelescu.
2. Arhiva/registratura instanței: Adresa: Municipiul Cluj-Napoca, Calea Dorobanților, nr. 2-4, jud. Cluj.
- 3.1. Debitor: Alban Maison Bois SRL, cod de identificare fiscală: 34426150; Sediul social: Cluj-Napoca, str. Pavel Roșca, nr. 4, parter, ap. 26, jud. Cluj; Număr de ordine în registrul comerțului J12/1245/2015.
- 3.2. Administrator special: nu este cazul.
4. Creditori: conform Tabelului preliminar de creanțe întocmit împotriva averii debitorului Alban Maison Bois SRL nr. 149/21.12.2021 publicat în BPI nr. 21708/22.12.2021.
5. Lichidator judiciar: Consultant Insolvență SPRL, cu sediul procesual ales în Timișoara, str. Daliei, nr. 8, mansardă, jud. Timiș, cod de identificare fiscală 31215824; înregistrată în RFO II sub nr. 0649; Tel/fax: 0256/220827 sau 0745.267.676, e-mail: george.popescu@consultant-insolventa.ro.
6. Subscrisa: Consultant Insolvență SPRL în calitate de lichidator judiciar al debitorului Alban Maison Bois SRL, confirmat prin Încheierea civilă nr. 111/2022 din data de 19.01.2022 pronunțată de Tribunalul Specializat Cluj în dosarul nr. 905/1285/2021, în temeiul art. 59 alin. (1) din Legea nr. 85/2014 **comunică:** Raportul lunar de activitate privind descrierea modului de îndeplinire a atribuțiilor lichidatorului judiciar și justificarea cheltuielilor efectuate în procedura simplificată de insolvență, conform art. 59 alin. (1) din Legea nr. 85/2014, pentru debitorul Alban Maison Bois SRL, astfel întocmit, în anexă, în număr de 3 (trei) file.

Lichidator judiciar Consultant Insolvență SPRL

### **Raport lunar de activitate privind descrierea modului de îndeplinire a atribuțiilor lichidatorului judiciar și justificarea cheltuielilor efectuate în procedura simplificată de insolvență, conform art. 59 alin. (1) din Legea nr. 85/2014, pentru debitorul Alban Maison Bois SRL**

Număr dosar 905/1285/2021; Tribunalul Specializat Cluj

Judecător-sindic: Anuța Pavelescu

Temei juridic: art. 59 alin. (1) din Legea nr. 85/2014

Lichidator judiciar Consultant Insolvență SPRL

Debitor: Alban Maison Bois SRL

1. Referitor la disp. art. 59 din Legea nr. 85/2014

Raportul de activitate privind descrierea modului de îndeplinire a atribuțiilor în procedura simplificată de insolvență conform art. 59 alin. (1) din Legea nr. 85/2014, privind debitorul Alban Maison Bois SRL nr. 1630/18.04.2022, întocmit pentru termenul de judecată din data de 17.04.2022, a fost depus la dosarul cauzei, publicat în BPI nr. 6919/19.04.2022 (extras BPI depus la dosarul cauzei) și afișat pe site-ul lichidatorului judiciar la link-ul: <https://consultant-insolventa.ro/wp-content/uploads/2022/05/Raport-de-activitate-termen-fond-27.04.2022.pdf>.

2. Referitor la identificarea și inventarierea bunurilor din averea debitorului

În vederea identificării bunurilor din averea debitorului, lichidatorul judiciar Consultant Insolvență SPRL a efectuat următoarele demersuri:

- a comunicat adresa nr. 380/26.01.2022 către Primăria Municipiului Cluj-Napoca, prin care a solicitat acesteia să comunice dacă societatea Alban Maison Bois SRL figurează sau a figurat în perioada 2018-2021 în evidențele fiscale ale Primăriei Municipiului Cluj-Napoca cu bunuri impozabile.

- Conform Adresei nr. 52464/496/27.01.2022 emisă de Primăria Municipiului Cluj-Napoca, societatea Alban Maison Bois SRL nu figurează și nu a figurat în intervalul ianuarie 2018 – ianuarie 2022 în evidențele noastre fiscale cu bunuri impozabile declarate, și nu înregistrează debite născute la data deschiderii procedurii, 17.11.2021. (dovezi depuse la dosarul cauzei)

- a comunicat adresa nr. 381/26.01.2022 către Serviciul Public Comunitar Regim Permise de Conducere și Înmatriculări a Vehiculelor din Cadrul Instituției Prefectului Județului Cluj, prin care a solicitat acesteia să comunice dacă societatea Alban Maison Bois SRL figurează sau a figurat în perioada 2018-2021 în evidențele SPC-Regim Permise De Conducere Și Înmatriculări Auto cu autoturisme/autovehicule.

- Conform Adresei nr. 65.182/28.01.2022 emisă de Serviciul Public Comunitar Regim Permise de Conducere și Înmatriculări a Vehiculelor din Cadrul Instituției Prefectului Județului Cluj, debitorul nu figurează și nu a figurat cu vehicule în Registrul Național de Evidență a Vehiculelor Înmatriculate în perioada 2018-2022. (dovezi depuse la dosarul cauzei)

- a comunicat adresa nr. 382/26.01.2022 către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj, prin care a solicitat acesteia să comunice dacă societatea Alban Maison Bois SRL figurează sau a figurat în perioada 2018-2021 în evidențele OCPI Cluj cu bunuri imobile.

- Conform Adresei nr. 912/02.02.2022 emisă de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj, nu au fost identificate bunuri imobile în proprietatea societății Alban Maison Bois SRL. (dovezi depuse la dosarul cauzei)

- Conform Procesului-verbal de sechestrul pentru bunuri mobile nr. 45041/20.09.2017 emis de Administrația Județeană a Finanțelor Publice Cluj (depus la dosarul cauzei), având în vedere neachitarea obligațiilor fiscale scadente începând cu data de 08.05.2017, executorii fiscali au procedat la aplicarea sechestrului asupra bunurilor mobile din averea debitorului Alban Maison Bois SRL, lăsate în custodia asociatului (având calitatea de administrator la data de 20.09.2017) Bălan V.: Uscător cherestea – 7.990,00 lei; Mașină Combinat Hammer A3 41 cu 2 operații – 21.890,00 lei; Mașină Combinat Hammer B3 Winner cu 2 operații – 28.951,00 lei; Mașină de rindeluit – 4.500,00 lei; Banzic orizontal cu pânză panglică – 7.500,00 lei; Circular de tivit – 6.750,00 lei.

Conform bilanței de verificare aferentă lunii octombrie 2021 (depusă la dosarul cauzei, anexată cererii de deschidere a procedurii simplificate a insolvenței formulată de societatea debitoare prin administratorul Bălan G. A.), la data de 30.06.2021 debitorul Alban Maison Bois SRL înregistrează următoarele active:

| Denumire activ   | Existență faptică | Observații   |
|--|-------------------|--|
| Echipe tehnologice (mașini, utilaje) - 64.849,00 lei                                   | Lipsă             | Nu au fost prezentate bunurile în vederea inventarierii acestora.  |
| Alte creanțe imobilizate - 3.816,00 lei  | -                 | Nu au fost prezentate documentele justificative cu privire la aceste creanțe.  |
| Avansuri achitate către furnizori-debitori pentru cumpărări de bunuri – 111.286,00 lei | -                 | Nu au fost prezentate documentele justificative cu privire la aceste avansuri.   |
| Avansuri achitate către furnizori-debitori pentru prestări de servicii – 11.690,00 lei | -                 | Nu au fost prezentate documentele justificative cu privire la aceste avansuri.   |
| Creanțe-clienți – 917.691,51 lei   | -                 | Nu au fost prezentate documentele justificative cu privire la aceste creanțe, în vederea recuperării acestora.<br>Conform Situației clienți-facturi neîncasate (comunicată de către fostul lichidator judiciar provizoriu), debitorul înregistrează creanțe către clientul Battlewood SARL în data de 880.511,51 lei, urmare emiterii facturilor fiscale în perioada 30.06.2018-17.10.2018, creanța fiind prescrisă la data deschiderii procedurii simplificate de insolvență.   |
| Creanțe către debitori-diverși – 46.725,00 lei   | -                 | Nu au fost prezentate documentele justificative cu privire la aceste creanțe, în vederea recuperării acestora.   |
| Disponibilități în conturi bancare în lei – 8.804,00 lei                               | Lipsă             | Conform Listei complete a conturilor și băncilor la care sunt deschise conform art. 67 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 85/2014, semnată de către administratorul Bălan G. A., debitorul deține cont bancar la Banca Transilvania SA – RO86BTRLRONCRT0413890901.<br>Conform Adresei nr. 91733/01.02.2022 emisă de Banca Transilvania SA, societatea Alban Maison Bois SRL nu a fost identificată că a deținut conturi deschise la Sucursalele Băncii Transilvania SA.<br>Conform Adresei nr. 70896/07.02.2022 emisă de BRD Groupe Societe Generale SA, debitorul deține conturi bancare având sold negativ -1900 lei. |
| Disponibilități în conturi bancare în valută – 2.743,00 lei                            |                   |  |

Având în vedere faptul că, administratorul statutar Balan G. A. nu a prezentat lichidatorului judiciar bunurile din averea debitorului în vederea inventarierii acestora, respectiv lichidatorul judiciar nu a identificat fizic bunurile garantate în favoarea creditorului bugetar, subscrisa s-a aflat în imposibilitate de a efectuate demersurile în vederea evaluării acestor bunuri și întocmirii tabelului definitiv de creanțe.

3. Referitor la disp. art. 97 alin. (1) și art. 169 alin. (1) din Legea nr. 85/2014

În temeiul disp. art. 97 alin. (1) din Legea nr. 85/2014, lichidatorul judiciar a întocmit Suplimentul la Raportul privind cauzele și împrejurările care au dus la apariția stării de insolvență a debitorului Alban Maison Bois SRL, nr. 1091/15.03.2022, acesta fiind depus la dosarul cauzei, publicat în BPI nr. 4880/18.03.2022 și afișat pe site-ul lichidatorului judiciar la link-ul: <https://consultant-insolventa.ro/wp-content/uploads/2022/04/Supliment-la-raportul-intocmit-in-temeiul-art.-97-din-Legea-nr.-85-2014-1.pdf>.

Lichidatorul judiciar va formula cererea de antrenare a răspunderii administratorului Bălan G. A. și a fostului administrator Bălan V., în temeiul art. 169 alin. (1) lit. a), c), d) și e) din Legea nr. 85/2014.

4. Referitor la sumele avansate de lichidatorul judiciar pentru plata cheltuielilor de procedură

Sumele avansate de către lichidatorul judiciar pentru plata cheltuielilor ocazionate de procedura simplificată a insolvenței sunt în cuantum de 106.46 lei, astfel:

| Nr. crt.  | Denumire furnizor                          | Nr. document   | Data document | Suma       | Observații   |
|---|--|----------------|---------------|------------|--|
| 1   | C. N. Poșta Română S.A.                    | DIV00000665    | 27.01.2022    | 8.80 lei   | Comunicare somație către administratorul Bălan G. A.                         |
| 2   | Oficiul Național al Registrului Comerțului | RC22/ D0027525 | 26.01.2022    | 20.00 lei  | Furnizare informații debitor   |
| 3   | Oficiul Național al Registrului Comerțului | RC22/ D0034276 | 01.02.2022    | 20.00 lei  | Furnizare informații debitor   |
| 4   | Olimpiq Media SRL                          | PBL 29726      | 27.01.2022    | 38.06 lei  | Publicare anunț organizare selecție oferte de evaluare în ziarul Național    |
| 5   | Municipiul Timișoara                       | 600            | 09.03.2022    | 1.00 lei   | Taxă comunicare adresă actuală de domiciliu a administratorului Bălan G. A.  |
| 6   | Municipiul Timișoara                       | 630            | 17.03.2022    | 1.00 lei   | Taxă comunicare adresă actuală de domiciliu a fostului administrator Bălan V |
| 7   | C. N. Poșta Română S.A.                    | DIV00002146    | 18.03.2022    | 8.80 lei   | Comunicare somație către administratorul Bălan G. A.                         |
| 8   | C. N. Poșta Română S.A.                    | DIV00002857    | 13.04.2022    | 8.80 lei   | Comunicare somație către administratorul Bălan G. A.                         |
| Total sume avansate de administratorul judiciar pentru plata cheltuielilor de procedură |  |                |               | 106.46 lei |  |

5. Referitor la onorariul lichidatorului judiciar

Conform Încheierii civile nr. 111/2022 din data de 19.01.2022 pronunțată de Tribunalul Specializat Cluj în dosarul nr. 905/1285/2021, onorariul lichidatorului judiciar Consultant Insolvență SPRL constă din: un onorariu lunar de 249 lei, exclusiv TVA și un onorariu de succes de 1% din sumele distribuite creditorilor, exclusiv TVA.

Onorariul lichidatorului judiciar pentru perioada 19.01.2022-19.05.2022 este în valoare totală de 1.132,88 lei (inclusiv TVA) – neachitat, calculat astfel: 238 lei (exclusiv TVA) \* 4 luni.

Prin Încheierea civilă nr. 111/2022 din data de 19.01.2022 pronunțată de Tribunalul Specializat Cluj în dosarul nr. 905/1285/2021, judecătorul-sindic a dispus: „încuviințează în favoarea lichidatorului judiciar provizoriu CII Jalbă C. M. un onorariu în cuantum de 2.000 de lei, precum și cheltuielile de procedură în cuantum de 167,40 de lei, dispunând ca

aceste cheltuieli să fie suportate din averea debitoarei, iar în măsura în care în averea debitoarei nu vor fi suficiente bunuri care să acopere sumele încuviințate, acestea vor fi suportate din fondul de lichidare într-un cuantum ce urmează a fi stabilit la momentul închiderii procedurii în funcție de activitatea prestată de lichidatorul judiciar, având în vedere plafonarea acestuia conform art. 118 alin. 1 lit.a din Statutul privind organizarea și exercitarea profesiei de practician în insolvență.”

6. Solicități adresate judecătorului - sindic

În considerarea celor prezentate, solicităm Onoratului Tribunal să dispună un nou termen în vederea continuării procedurii simplificate de insolvență a debitorului Alban Maison Bois SRL, identificarea și inventarierea bunurilor din averea debitorului, formularea cererii de antrenare a răspunderii administratorului Bălan G. A. și a fostului administrator Bălan V., în temeiul art. 169 alin. (1) lit. a), c), d) și e) din Legea nr. 85/2014 și îndeplinirea atribuțiilor lichidatorului judiciar prevăzute de disp. art. 64 din Legea nr. 85/2014.

Lichidator judiciar Consultant Insolvență SPRL, reprezentat prin asociat coordonator ec. Popescu G.

