

persoană juridică: Oprean Miruna Ioana.

4.Subscrisa: Insolvent Consult IPURL, în calitate de lichidator judiciar al debitorului SC Full Service SRL, reprezentată legal prin Oprean Miruna Ioana, în temeiul art. 59 din Legea privind procedura insolvenței nr. 85/2014, **comunică** Raportul de activitate astfel întocmit astfel întocmit, astfel întocmit, în anexă, în număr de 1 filă.

5.Depunem prezenta în 2 exemplare, din care unul pentru instanță și unul pentru a fi publicat în Buletinul procedurilor de insolvență.

Lichidator judiciar Insolvent Consult IPURL, prin Oprean Miruna Ioana.

**Raport de activitate privind debitoarea SC Full Service SRL**

Număr dosar: 1026/107/2015, Tribunalul Alba, Secția a II-a Civilă de Contencios Administrativ și Fiscal,

Judecător sindic Dragoș Chiriac.

Lichidator judiciar: Insolvent Consult IPURL

Debitor: SC Full Service SRL.

A fost continuată procedura de valorificare a bunurilor din patrimoniul debitoarei, conform hotărârilor adoptate de creditori.

Luând în considerare fondurile obținute din valorificarea proprietății imobiliare „Fermă Agrozootehnică” Gelmar, am întocmit raportul nr. 1637/08.12.2021 cu privire la fondurile obținute din lichidare și planul de distribuire între creditori, ambele publicate în BPI nr. 20855/09.12.2021 și necontestate. În acest context, s-a procedat la achitarea sumei prevăzute către creditorul garantat Raiffeisen Bank SA, conform dovezii de plată atașate.

Având în vedere plățile făcute în temeiul planului de distribuire în contul creanțelor garantate, am procedat la actualizarea tabelului definitiv consolidat, tabel comunicat la dosarul cauzei la data de 18.01.2022 și publicat în BPI nr. 1080/19.01.2022.

În ceea ce privește vânzarea bunurilor mobile (utilaje și echipamente) oferta formulată de societatea Never SRL din Drăgășani pentru Tractor Claas Ares AB-09-FUL (preț oferit 27.500 lei +tva), Combina heder Class Medion 310 (preț oferit 70.000 lei +tva) și Grebla Class Volto 670 (preț oferit 11.000 lei +tva) a fost aprobată de Adunarea Creditorilor din 16.12.2021 care a decis valorificarea acestor utilaje prin vânzare directă către cumpărătorul identificat, la prețurile oferite.

Cumpărătorul adjudecat a achitat integral prețul oferit și aprobat, fiind întocmit în acest sens actul de adjudecare din 20.01.2022, anexat prezentului raport.

Pentru celelalte bunuri mobile s-a procedat la continuarea valorificării la licitație, la 50% din valoarea de evaluare, următoarea licitație fiind programată pentru data de 07.02.2022, ora 11, la sediul lichidatorului judiciar.

Solicităm judecătorului sindic acordarea unui termen în procedură pentru continuarea demersurilor în vederea valorificării utilajelor și echipamentelor rămase în patrimoniul debitoarei.

Lichidator judiciar Insolvent Consult IPURL, prin Oprean Miruna Ioana.

**Judetul Arad**

Secțiunea I - Profesioniști

1. **Societatea BALAN'S CONSTRUCT SRL**, cod unic de înregistrare: 23440132

**Depunere raport întocmit de administratorul judiciar în procedura generală de insolvență**

Nr.: 297 data emiterii: 20.01.2022

1. Date privind dosarul: Număr dosar 2658/108/2021; Tribunalul Arad, Secția a II-a Civilă; Judecător-sindic: Cristian Desideriu Debreni.

2.Arhiva/registratura instanței: Adresa: Arad, Bd. V. Milea, nr. 2, cod 310131, jud. Arad.

3.1. Debitor: Balan's Construct SRL, cu sediul social în Arad, str. Eftimie Murgu, nr. 82, jud. Arad, având CUI RO 23440132, înregistrată în Registrul Comerțului sub nr. J02/439/2008.

3.2. Administrator special: Balan T.

4. Administrator judiciar: Consultant Insolvență SPRL, cu sediul procesual ales în Timișoara, str. Daliei, nr. 8, mansardă, jud. Timiș, cod de identificare fiscală 31215824; înregistrată în RFO II sub nr. 0649; Tel/fax: 0256/220827 sau 0745.267.676, e-mail: george.popescu@consultant-insolventa.ro.

5. Subscrisa: Consultant Insolvență SPRL în calitate de administrator judiciar al debitorului Balan's Construct SRL, confirmat prin Încheierea civilă nr. 865 din data 29.11.2021 pronunțată de Tribunalul Arad, Secția a II-a Civilă, în dosarul nr. 2658/108/2021, în temeiul art. 59 alin. (1) din Legea nr. 85/2014 **comunică**: Raportul de activitate cu privire la ordinea de zi a Adunării Generale a Creditorilor debitorului Balan's Construct SRL, din data de 28.01.2022 ora 09:00, astfel întocmit, în anexă, în număr de 2 (doua) file.

Administrator judiciar Consultant Insolvență SPRL

**Raport de activitate cu privire la ordinea de zi a Adunării Generale a Creditorilor debitorului Balan's Construct SRL din data de 28.01.2022 ora 09:00**

Număr dosar 2658/108/2021; Tribunalul Tribunalul Arad, Secția a II-a Civilă

Judecător-sindic: Cristian Desideriu Debreni.

Temei juridic: art. 59 alin. (1) din Legea nr. 85/2014

Administrator judiciar: Consultant Insolvență SPRL

Debitor: Balan's Construct SRL

\* În cazul unei eventuale lipse de cvorum de prezență a creditorilor la ședința adunării creditorilor din data de

28.01.2022, Adunarea Generală a Creditorilor va fi reconvocată în data de 04.02.2022, ora 09:00, la sediul procesual al administratorului judiciar, cu aceeași ordine de zi..

Ordinea de zi a Adunării Generale a Creditorilor debitorului BALAN'S CONSTRUCT SRL din data de 28.01.2022 ora 09:00 și 04.02.2022 ora 09:00, este următoarea:

(1). Prezentarea rezultatului inventarierii bunurilor din averea debitorului Balan's Construct SRL.

(2). Numirea și stabilirea remunerației expertului evaluator, în vederea determinării valorii de piață și a valorii de vânzare forțată a bunurilor mobile aflate în patrimoniul debitoarei debitorului Balan's Construct SRL, de tipul autovehicule și utilaje, conform ofertelor anexate.

În continuare se analizează punctele de pe ordinea de zi, după cum urmează:

(1). Prezentarea rezultatului inventarierii bunurilor din averea debitorului BALAN'S CONSTRUCT SRL.

Conform Procesului-verbal de inventariere nr. 1490/22.10.2021,(ANEXA 1) în averea debitorului BALAN'S CONSTRUCT SRL au fost identificate următoarele active grevate de cauze de preferință în favoarea creditorului DGRFP TIMISOARA prin AJFP ARAD ce deține o creanță cu rangul de preferință prevăzut de disp. art. 159 pct. 3 din Legea 85/2014 în cuantum de 606.640 lei conform Aviz de ipoteca mobiliara nr. 2020-09301604319002-BOP conform Procesului verbal de sechestrul asigurător pentru bunuri mobile nr. ARGJDEJ 15697/29.09.2020 instituit pentru suma de 606.604 lei asupra următoarelor bunurilor mobile

- Model Autoturism MERCEDES-BENZ VITO 639/2, serie șasiu WDF369703D3790235, an fabricație 2013, nr. înmatriculare AR-40- BLN — 1 buc.;
- Model Autoutilitară MERCEDES-BENZ, ATEGO 1828, serie șasiu WDB9525031K584415, an fabricație 2001, nr. înmatriculare AR-50- BLN -1 buc.;
- Model Autoturism OPEL VIVARO X 83, serie șasiu WOLJ7B7BSCV606549, an fabricație 2011, nr. înmatriculare AR-33- BLN- 1 buc.;
- Model Autoutilitară NISSAN NAVARAD22 CPUD22, serie șasiu JN1CPUD22U0083687, an fabricație 2003, nr. înmatriculare AR-66- BLN-1 buc.;
- Model Autoutilitară VOLKSWAGEN CRAFTER 2FJE2, serie șasiu WV1ZZZ2FZ67002064, an fabricație 2006, nr. înmatriculare AR-44- BLN -1 buc.;
- Mode! Autoturism RENAUL TRAFIC JL JLBHB6, serie șasiu VF1JLBHB67V292747, an fabricație 2013, nr. înmatriculare AR-55- 8LN -1 buc.;
- Laptop DELL-1 buc/.
- Mobilier Holiday -1 buc.
- Mașică de înșurubat ASCM -1 buc
- Mașina de găurit insurubat -1 buc
- Rampe încărcare — 2 buc,

Conform Procesului-verbal de sechestrul pentru bunuri mobile antemenționat întocmit de A.J.F.P. Arad prin Serviciul Administrare Venituri Contribuabili Mijlocii – Compartimentul Executare Silită, Insolvabilitate și Răspundere Solidară, o parte din bunurile debitorului SC BALAN'S CONSTRUCT SRL au fost lăsate în custodia dl. Balan T..

- creditorul BT LEASING TRANSILVANIA I.F.N. SA deține o creanță cu rangul de preferință prevăzut de disp. art. 159 pct. 3 din Legea 85/2014 în cuantum de 3218,54 lei reprezintă creanța născută înainte de deschiderea procedurii (facturi scadente și neachitate reprezentând preț al folosinței bunurilor) la acestea se adauga o creanța nescadenta în cuantum de 144.463,96 lei asupra următoarelor bunuri următoarele bunuri:

- Auto: PEUGEOT 308 Serie: VF3LPHNPJLS143576
- Auto:VW TIGUAN Serie: WVGZZZ5NZFW036139,

Pentru a da eficiență dispozițiilor art. 103 din Legea 85/2014 se impune efectuarea evaluării garanțiilor deținute de cei doi creditori garanțați, în acest sens administratorul judiciar a luat măsura publicării unui anunț în ziarul Național din data de 13.12.2021 de selecție a unui evaluator membru ANEVAR cu misiunea determinării valorii de piață și a valorii de vânzare forțată a bunurilor mobile aflate în patrimoniul debitoare de tipul autovehicule și utilaje. Ofertele cu privire la efectuarea raportului de evaluare pentru bunurile imobile descrise anterior trebuie să cuprindă onorariul solicitat și termenul de efectuare a raportului de evaluare. Ofertele sau Informații suplimentare pot fi transmise/solicitate la adresa de e-mail office@consultant-insolventa.ro sau Fax 0256220827 sau direct la sediul din Timișoara, str. Daliei, nr. 8, mansardă, jud. Timiș, până la data de 28.12.2021, ora 17<sup>00</sup>.(ANEXA 2)

Propunerea administratorului judiciar cu privire la pct. 1 de pe ordinea de zi:

Acest punct este pentru informarea creditorilor și nu necesită exprimarea unui vot în Adunarea Generală a Creditorilor.

(2). Numirea și stabilirea remunerației expertului evaluator, în vederea determinării valorii de piață și a valorii de vânzare forțată a bunurilor mobile aflate în patrimoniul debitoare debitorului Balan's Construct SRL, de tipul autovehicule și utilaje, conform ofertelor anexate.

În vederea evaluării bunurilor mobile din averea debitorului BALAN'S CONSTRUCT SRL, administratorul judiciar a notificat și a solicitat oferte de servicii din partea evaluatorilor autorizați pentru ca aceste oferte să fie supuse aprobării Adunării Generale a Creditorilor.

Anunțul privind organizarea selecției de oferte în vederea angajării unui expert evaluator membru ANEVAR, în vederea evaluării bunului mobil și expunerii acestuia pe piață, a fost publicat în ziarul Național din data de 13.12.2021.

Până la data convocării acestei Adunări Generale a Creditorilor debitorului BALAN'S CONSTRUCT SRL, au fost depuse – transmise prin e-mail-ul administratorului judiciar următoarele oferte de evaluare, anexate la acest raport:

– Oferta de servicii de evaluare formulată de Tărășescu I. Paul-Octavian Expert Evaluator membru ANEVAR (având CIF 32850948, cu sediul profesional în Dr. Tr.-Severin, str. Cicero, nr.92, Bl. B1, sc.3, Ap.10, jud. Mehedinți), în vederea evaluării bunurilor mobile de natura echipamentelor, mijloacelor de transport, mobilier, aparatură birotică din averea debitorului Balan's Construct SRL, pentru onorariul de 4.800,00 lei (nu se adaugă TVA), termen finalizare raport de evaluare de 15 zile lucrătoare de la data efectuării inspecției bunului și primirea tuturor documentelor necesare misiunii de evaluare, termen de plată a onorariului - integral la recepția serviciilor de evaluare fără obiecțiuni. (ANEXA 3)

– Oferta de servicii de evaluare formulată de PFA Gherman Ovidiu Florin Expert Evaluator membru ANEVAR (având CUI: 27977059; RC: F20/84/2011, cu sediul profesional în Orastie, str. Dacilor, nr. 8A, jud. Hunedoara), în vederea evaluării bunurilor mobile de natura echipamentelor, mijloacelor de transport, mobilier, aparatură birotică din averea debitorului Balan's Construct SRL, pentru onorariul de 6.000,00 lei (nu se adaugă TVA), termen finalizare raport de evaluare de 30 zile lucrătoare în condițiile transmiterii în timp util a informațiilor solicitate; termenul de plata a raportului de evaluare este în momentul predării raportului catre beneficiar. (ANEXA 4)

– Oferta de servicii de evaluare formulată de Mihașescu T. Cristian – Expert Evaluator membru ANEVAR (având CUI: 25121539, cu sediul profesional Dr. Tr. Severin, B-dul Tudor Vladimirescu, nr. 138, bl. 2S, sc. 7, ap. 13, jud. Mehedinți), în vederea evaluării bunurilor mobile de natura echipamentelor, mijloacelor de transport, mobilier, aparatură birotică din averea debitorului Balan's Construct SRL, pentru onorariul de 6.500,00 lei (nu se adaugă TVA), termen finalizare raport de evaluare de 30 zile lucrătoare în condițiile transmiterii în timp util a informațiilor solicitate; termenul de plata a raportului de evaluare este în momentul predării raportului catre beneficiar. (ANEXA 5)

Propunerea administratorului judiciar cu privire la pct. 2 de pe ordinea de zi:

Solicităm Adunării Generale a Creditorilor debitorului BALAN'S CONSTRUCT SRL numirea expertului evaluator și stabilirea remunerației acestuia în vederea evaluării potrivit disp. art. 5 pct. (71) corob cu disp. art. 103 din Legea nr. 85/2014, a bunurilor mobile din averea debitorului BALAN'S CONSTRUCT SRL, conform ofertelor anexate.

Administrator judiciar Consultant Insolvență SPRL, reprezentat prin asociat coordonator ec. Popescu G.

### **Municipiul București**

Secțiunea I - Profesioniști

**1. Societatea ADVERTIME SRL**, cod unic de înregistrare: 17733286

Societatea comercială ADVERTIME SRL; cod unic de înregistrare 17733286

#### **Depunere tabel preliminar de creanțe al debitorului Advertime SRL**

Număr: 67 data emiterii: 21.01.2022

1. Date privind dosarul: Număr dosar 33541/3/2021 Tribunal București Secția a VII-a Civila Judecător-sindic: Dimulescu Gabriela

2. Arhiva/registratura instanței: Adresa: Splaiul Independenței, nr. 319L; clădirea B - Sema Parc, sect 6 Număr de telefon **021 - 408.36.00; 408.37.00; 318.77.00** Programul arhivei/registraturii instanței 9,30-14,00

3. Debitor: ADVERTIME SRL, Cod de identificare fiscală: 17733286, sediul social: București Sectorul 1, str. Washington, nr. 40-42, Bl. A, et. P, ap. 1, Număr de ordine în registrul comerțului: J40/11435/2005

4. Lichidator judiciar: CONSENSUS OMNIUM IPURL, Cod de identificare fiscală 21325277, sediul social: București, sector 5, str Dr. Carol Davila, nr 103, parter Număr de înscriere în tabloul practicienilor în insolvență RFO 0309 tel./fax 031/432 18 28 E-mail: office@consensusomnium.ro Nume și prenume reprezentant lichidator judiciar: Năgîrdu-Pavel Daniela-Viviana.

5. Subscrisa CONSENSUS OMNIUM IPURL, în calitate de lichidator judiciar al debitorului ADVERTIME SRL conform hotărârii din data de 03.12.2021, pronunțate de Tribunalul București, Secția a VII-a Civilă, în dosarul 33541/3/2021, în temeiul art. 25 din Legea privind procedura insolvenței comunică:

#### TABEL PRELIMINAR DE CREAŢE al debitorului ADVERTIME SRL

Nr. Crt.	Creditor	Adresa	Creanța depusă	Creanța Admisă	% total	Mențiuni
<b>CREAŢE BUGEARE</b>						
1.	Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice a Mun. București în reprezentarea Administrației Finanțelor Publice sector 1	București, str. Sperantei, nr. 40, Sector 2	1.255.971	1.255.971	99,96	
2.	Direcția Venituri Buget Local sector 2 București	București, Soseaua Morarilor, nr. 6, sector 2	362	362	0,03	
3.	Administrația Fondului pentru Mediu	București, Splaiul Independenței nr. 294, Corp A, sector 6	171	171	0,01	